

INFORMACJA Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA W ZAKRESIE ZARZĄDZANIA MIASTEM

W okresie od dnia 18 czerwca 2024 r. do dnia sesji Burmistrz rozpatrzył i podjął decyzje w następujących sprawach:

1. Burmistrz zarządzeniem Nr 0050.89.2024 z dnia 18.06.2024 r. i zarządzeniem Nr 0050.193.2024 z dnia 21.06.2024 r. umorzył wierzytelność z tytułu wymaganych odsetek za najem lokalu mieszkalnego z powodu bardzo trudnej sytuacji finansowej najemców. Dotyczy to następujących lokali:
 - ul. Aleja Wojska Polskiego 58/71 w wysokości 2.123,69 zł
 - ul. Legionowa 4/34 w wysokości 2.224,11 zł.
2. Burmistrz pozytywnie zaopiniował wnioski najemców lokali socjalnych o przedłużenie umowy najmu następujących lokali:
 - nr 4 przy ulicy Plac Sikorskiego 4 - dnia 20.06.2024 r.
 - nr 7 przy ulicy Aleja Wojska Polskiego 20 – dnia 28.06.2024 r.
 - nr 1 przy ulicy Wodnej 4 – dnia 22.07.2024 r.
 - nr 6 oraz 8 przy ulicy Łomżyńskiej 6 – dnia 07.08.2024 r.
3. Burmistrz zarządzeniami Nr 0050.94-99.2024 z dnia 21.06.2024 r. przeznaczył do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokale mieszkalne w wielolokalowych budynkach komunalnych wraz z ułamkową częścią gruntu odpowiadającą wielkości udziału do budynku i urządzeń służących do wspólnego korzystania na rzecz najemców, korzystających z pierwszeństwa do nabycia przedmiotowej nieruchomości:
 - lokal nr 22 przy ul. Wilsona 2 – działka nr 519/4
 - lokal nr 14 przy ul. Grunwaldzkiej 2A – działka nr 1785/5
 - lokal nr 14 przy ul. Sadowej 3 – działka nr 519/60
 - lokal nr 3 przy ul. 71 Pułku Piechoty 4 – działka nr 1635/1
 - lokal nr 2 przy ul. Grunwaldzkiej 7 – działka nr 1778/3
 - lokal nr 6 przy ul. Grunwaldzkiej 2A – działka nr 1785/5
4. Burmistrz zarządzeniem Nr 0050.100.2024 z dnia 24.06.2024 r. dokonał zmian w budżecie Miasta Zambrów na 2024 rok polegających na tym, że plan dochodów bieżących zwiększono o kwotę 104.255,94 zł, natomiast plan dochodów majątkowych pozostał bez zmian. Podobnie plan wydatków bieżących zwiększono o kwotę 104.255,94 zł, a plan wydatków majątkowych pozostał bez zmian.
Budżet po dokonanych zmianach wynosi:
 - 1) Plan dochodów ogółem - 148.597.694,09 zł, w tym:
 - plan dochodów bieżących - 114.330.009,98 zł
 - plan dochodów majątkowych - 34.267.684,11 zł
 - 2) Plan wydatków ogółem - 161.775.564,24, w tym:
 - plan wydatków bieżących - 114.293.195,44 zł
 - plan wydatków majątkowych - 47.482.368,80 zł.

Następna zmiana budżetu Miasta Zambrów na 2024 rok została dokonana zarządzeniem Burmistrza Nr 0050.116.2024 z dnia 11.07.2024 r. Polegała ona na tym, że plan dochodów bieżących zwiększono o kwotę 57.230,00 zł, natomiast plan dochodów majątkowych pozostał bez zmian. Ponadto plan wydatków bieżących zwiększono o kwotę 86.230,00 zł, a plan wydatków majątkowych zmniejszono o kwotę 29.000,00 zł.

Budżet po dokonanych zmianach wynosi:

- 1) Plan dochodów ogółem - 148.654.924,09 zł, w tym:
 - plan dochodów bieżących - 114.387.239,98 zł
 - plan dochodów majątkowych - 34.267.684,11 zł
- 2) Plan wydatków ogółem - 161.832.794,24 zł w tym:
 - plan wydatków bieżących - 114.379.425,24 zł
 - plan wydatków majątkowych - 47.453.368,80 zł.

Kolejna zmiana budżetu Miasta Zambrów na 2024 rok została dokonana zarządzeniem Burmistrza Nr 0050.118.2024 z dnia 29.07.2024 r. Polegała ona na tym, że plan wydatków bieżących zwiększono o kwotę 276.155,09 zł, natomiast plan wydatków majątkowych pozostał bez zmian. Podobnie plan wydatków bieżących zwiększono o kwotę 276.155,09 zł, a plan wydatków majątkowych pozostał bez zmian.

Budżet po dokonanych zmianach wynosi:

- 1) Plan dochodów ogółem - 148.931.079,18 zł, w tym:
 - plan dochodów bieżących - 114.663.395,07 zł
 - plan dochodów majątkowych - 34.267.684,11 zł
- 2) Plan wydatków ogółem - 162.108.949,33 zł w tym:
 - plan wydatków bieżących - 114.655.580,53 zł
 - plan wydatków majątkowych - 47.453.368,80 zł.

Kolejna zmiana budżetu Miasta Zambrów na 2024 rok została dokonana zarządzeniem Burmistrza Nr 0050.122.2024 z dnia 09.08.2024 r. Polegała ona na tym, że plan dochodów bieżących zwiększono o kwotę 218,00 zł, natomiast plan dochodów majątkowych pozostał bez zmian. Podobnie plan wydatków bieżących zwiększono o kwotę 218,00 zł, a plan wydatków majątkowych pozostał bez zmian.

Budżet po dokonanych zmianach wynosi:

- 1) Plan dochodów ogółem - 148.931.297,18 zł, w tym:
 - plan dochodów bieżących - 114.663.613,07 zł
 - plan dochodów majątkowych - 34.267.684,11 zł
- 2) Plan wydatków ogółem - 162.109.167,33 zł w tym:
 - plan wydatków bieżących - 114.655.798,53 zł
 - plan wydatków majątkowych - 47.453.368,80 zł.

Kolejna zmiana budżetu Miasta Zambrów na 2024 rok została dokonana zarządzeniem Burmistrza Nr 0050.127.2024 z dnia 29.08.2024 r. Polegała ona na tym, że plan dochodów bieżących zwiększono o kwotę 461.745,46 zł, natomiast plan dochodów majątkowych

pozostał bez zmian. Podobnie plan wydatków bieżących zwiększono o kwotę 461.745,46 zł, a plan wydatków majątkowych pozostał bez zmian.

Budżet po dokonanych zmianach wynosi:

- 1) Plan dochodów ogółem - 149.393.042,64 zł, w tym:
 - plan dochodów bieżących - 115.123.358,53 zł
 - plan dochodów majątkowych - 34.267.684,11 zł
- 2) Plan wydatków ogółem - 162.570.912,79 zł w tym:
 - plan wydatków bieżących - 115.117.543,99 zł
 - plan wydatków majątkowych - 47.453.368,80 zł.

Kolejna zmiana budżetu Miasta Zambrów na 2024 rok została dokonana zarządzeniem Burmistrza Nr 0050.132.2024 z dnia 09.09.2024 r. Polegała ona na tym, że plan dochodów bieżących zwiększono o kwotę 47.398,94 zł, natomiast plan dochodów majątkowych pozostał bez zmian. Podobnie plan wydatków bieżących zwiększono o kwotę 47.398,94 zł, a plan wydatków majątkowych pozostał bez zmian.

Budżet po dokonanych zmianach wynosi:

- 1) Plan dochodów ogółem - 149.440.441,58 zł, w tym:
 - plan dochodów bieżących - 115.172.757,47 zł
 - plan dochodów majątkowych - 34.267.684,11 zł
- 2) Plan wydatków ogółem - 162.618.311,73 zł w tym:
 - plan wydatków bieżących - 115.164.942,93 zł
 - plan wydatków majątkowych - 47.453.368,80 zł.

5. Burmistrz zarządzeniem Nr 0050.103.2024 z dnia 24.06.2024 r. dokonał zmiany planu wydatków na realizację Zambrowskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii na 2024 rok. Wprowadzone zmiany dotyczą zwiększenia o 5 tys. zł wydatków wykazanych w pkt 5 oraz zmniejszenia o 5 tys. zł wydatków wykazanych w pkt 8. Kolejna zmiana została dokonana zarządzeniem Burmistrza Nr 0050.125.2024 z dnia 14.08.2024 r.. Zmiana polegała na zwiększeniu planu wydatków wykazanych w pkt 5 o 2,5 tys. zł oraz zmniejszeniu o tę samą kwotę planu wydatków wykazanych w pkt 8. Całkowity budżet programu pozostał bez zmian. Po dokonanych zmianach plan wydatków przedstawia się następująco:

L.p.	Nazwa zadania Programu	Plan wydatków 2024 r. /w zł/
1.	Prowadzenie zajęć z osobami uzależnionymi, w tym w szczególności: - prowadzenie świetlicy informacyjno-koordynacyjnej (wynagrodzenia i pochodne, szkolenia, utrzymanie lokalu, drobne naprawy i remonty, zakup materiałów, wyposażenia niezbędnego do realizacji zadania, wydatki administracyjne i inne związane z prowadzeniem świetlicy, środki czystości i higieny, itp.), - realizacja programów profilaktyczno- terapeutycznych, dla osób uzależnionych i współuzależnionych;	66.000,00 -MOPS

	- organizowanie imprez promujących styl życia bez alkoholu i innych środków uzależniających.	
2.	Prowadzenie świetlicy profilaktycznej, z możliwością dożywiania, dla osób z problemem alkoholowym i narkotykowym lub zagrożonych uzależnieniem (w tym bezdomnych), w szczególności: - wynagrodzenia i pochodne, szkolenia (w tym wolontariatu), utrzymanie lokalu, drobne naprawy i remonty, zakup materiałów, wyposażenia, wydatki administracyjne, środki czystości i higieny, inne wydatki związane z realizacją zadania; - artykuły spożywcze, posiłki, itp.; - organizowanie wycieczek, imprez promujących zdrowy styl życia, itp.	136.620,00 -MOPS
3.	Prowadzenie przez Szkołę Podstawową Nr 3, Szkołę Podstawową Nr 4 i Szkołę Podstawową Nr 5 w Zambrowie pozalekcyjnych popołudniowych zajęć, w tym sportowych, w czasie nauki oraz zajęć w ferie zimowe z dziećmi zamieszkującymi w Zambrowie z rodzin z problemem alkoholowym lub narkotykowym lub zagrożonych tymi uzależnieniami, zapewnienie im opieki i wychowania, pomocy w nauce, rozwijania zainteresowań, organizacji czasu wolnego oraz zabawy, z uwzględnieniem treści profilaktycznych z zakresu przeciwdziałania alkoholizmowi i narkomanii, a także działań na rzecz dożywiania dzieci uczestniczących w tych zajęciach.	120.000,00 -SP nr 3 -43.595,00 -SP nr 4 -38.434,00 -SP nr 5 -37.971,00
4.	Zorganizowanie przez Szkołę Podstawową Nr 3, Szkołę Podstawową Nr 4 i Szkołę Podstawową Nr 5 w Zambrowie jednodniowych wycieczek z uwzględnieniem działań profilaktycznych z zakresu przeciwdziałania alkoholizmowi i narkomanii dla uczniów zamieszkujących w Zambrowie z rodzin z problemem alkoholowym lub narkotykowym lub zagrożonych tymi uzależnieniami oraz realizacja programów profilaktycznych skierowanych do uczniów, rodziców i kadry pedagogicznej.	55.000,00 -SP nr 3 -10.000,00 -SP nr 4 -15.000,00 -SP nr 5 -15.000,00 Przeciwdziałanie narkomanii: -SP nr 3 -5.000,00 -SP nr 4 -5.000,00 -SP nr 5- 5.000,00
5.	Zorganizowanie przez Szkołę Podstawową Nr 3, Szkołę Podstawową Nr 4, Szkołę Podstawową Nr 5 w Zambrowie wypoczynku (kolonie, obozy, obozy wędrowne, biwaki, wycieczki kilkudniowe itp.) z uwzględnieniem działań profilaktycznych z zakresu przeciwdziałania alkoholizmowi i narkomanii, dla uczniów zamieszkujących w Zambrowie, z rodzin z problemem alkoholowym lub narkotykowym lub zagrożonych tymi uzależnieniami.	346.500,00 -SP nr 3 -69.000,00 -SP nr 4 - 145.000,00 -SP nr 5 - 132.500,00
6.	Zorganizowanie przez miejskie przedszkola w Zambrowie wycieczek dla dzieci z rodzin z problemem alkoholowym lub narkotykowym lub zagrożonych tymi uzależnieniami z uwzględnieniem działań profilaktycznych z zakresu przeciwdziałania alkoholizmowi i narkomanii oraz realizacja programów profilaktycznych z zakresu przeciwdziałania alkoholizmowi i narkomanii.	70.000,00 -MP nr 1 -8.000,00 -MP nr 3 -8.000,00 -MP nr 4 -14.000,00 -MP nr 5 -20.000,00 -MP nr 6 -20.000,00
7.	Współorganizowanie Festynów Rodzinnych z elementami profilaktyki alkoholowej i narkomanii z Parafią pw. Ducha Świętego, Parafią pw. Trójcy Przenajświętszej i Parafią pw. św. Józefa Rzemieślnika w tym w szczególności wydatki na: opłacenie zespołu muzycznego,	30.000,00 -MOPS

	wesołego miasteczka dla dzieci, artykuły spożywcze, ulotki, broszury, itp.	
8.	Sporządzanie opinii psychiatrycznych i psychologicznych oraz finansowanie kosztów sądowych.	27.500,00 -MOPS
9.	Ponoszenie kosztów wynagrodzenia członków Komisji.	70.200,00 -MOPS
10.	Ponoszenie kosztów wynagrodzenia Pełnomocnika Burmistrza.	18.600,00 -MOPS
11.	Ponoszenie kosztów na usługi pozostałe i zakup materiałów i wyposażenia związanych z realizacją Programu, pracą MKRPA (w tym artykułów spożywczych do kwoty 500,00 zł).	9.721,47 -MOPS
12.	Przeznaczenie pozostających środków na dofinansowanie zadań wymienionych w pkt. 1-11. -Rezerwa.	726,58 -MOPS
	Razem:	950.868,05 zł

6. Dnia 24.06.2024 r. Zambrowski Klub Sportowy „Olimpia” poinformował, że utracił licencję upoważniającą klub do udziału w rozgrywkach III ligi, w związku z tym nie będzie mógł realizować zadań określonych w umowach: Nr Or.032.16.2024 z dnia 26.02.2024 r. dotyczącej realizacji zadania pn. „Współzawodnictwo pomiędzy zawodnikami uczestniczącymi w treningach i rozgrywkach ligowych powyżej IV ligi” oraz Nr Or.032.17.2024 z dnia 26.02.2024 r. dotyczącej realizacji zadania pn. „Przedsięwzięcie realizowane przez klub sportowy uczestniczący w cyklu systemowych rozgrywek sportowych powyżej IV ligi, które w sposób bezpośredni przyczyni się do rozwoju sportu na obszarze miasta Zambrów”. W związku z powyższym Burmistrz Miasta Zambrów rozwiązał w/w umowy na mocy porozumienia stron z dniem 24.06.2024. Niewykorzystana kwota środków finansowych wynikająca z zaprzestania realizacji w/w zadań wyniosła 160.000,00 zł. Biorąc pod uwagę powyższe Burmistrz zarządzeniem Nr 0050.105.2024 z dnia 25.06.2024 r. postanowił o ogłoszeniu konkursu na zadanie publiczne z zakresu sportu realizowane przez kluby sportowe pn. „Współzawodnictwo pomiędzy zawodnikami uczestniczącymi w treningach i rozgrywkach ligowych IV ligi”. Konkurs został ogłoszony dnia 29.07.2024 r. Na realizację zadania przeznaczono kwotę 160.000,00 zł. Oferty można było składać do dnia 21.08.2024 r. do godz. 15³⁰. W wyniku otwartego naboru projektów wpłynęła 1 oferta złożona przez Zambrowski Klub Sportowy „OLIMPIA”. Całkowity koszt realizacji zadania wynosi 200.000,00 zł, w tym kwota dofinansowania 160.000,00 zł. Stosowna umowa została podpisana dnia 23.08.2023 r. i obowiązuje do dnia 31.12.2024 r.
7. Dnia 27.06.2024 r. odbył się drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż udziału w wysokości $\frac{3}{4}$ w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego nr 113 przy ul. Białostockiej 31. Obniżona cena wywoławcza sprzedaży części lokalu wynosiła 104.000,00 zł (w pierwszym przetargu – 148.555,00 zł). W ramach postępowania, podobnie jak w pierwszym przetargu, nie wpłynęła żadna oferta.

8. Dnia 27.06.2024 r. przeprowadzono i rozstrzygnięto ustny nieograniczony przetarg na najem na okres 10 lat części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Zambrów oznaczonej w operacie ewidencji gruntów działką nr 927/12 o powierzchni 30 m² położonej przy ul. Sportowej. Cena wywoławcza miesięcznej kwoty czynszu najmu wynosiła 200,00 zł. Do przetargu przystąpiły 2 firmy. Najemcą w/w nieruchomości została Polenergia eMobility Sp. z o.o. z Warszawy, która zaoferowała cenę miesięcznego czynszu najmu w wysokości 202,00 zł netto. Nieruchomość została wynajęta pod utworzenie 2 stanowisk elektrycznego ładowania samochodów.
9. Dnia 28.06.2024 r. zakończono realizację zadania pn. „Budowa ścieżki rowerowej i kanału technologicznego wzdłuż ul. Ostrowskiej w Zambrowie”. Wykonawcą robót była firma PW Izbiccy Aneta Izbicka z Wasilkowa. Koszt inwestycji wyniósł 1.399.898,23 zł, z czego dofinansowanie:
- z Urzędu Marszałkowskiego Województwa Podlaskiego w Białymstoku w ramach Funduszu Wsparcia Gmin i Powiatów 2023 – w wysokości 279.979,65zł
 - z Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg – w wysokości 1.122 083,38 zł.
10. Dnia 01.07.2024 r. Burmistrz unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Opracowanie projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Zambrów dotyczącej obszaru położonego pomiędzy ulicami: Targową, Aleją Wojska Polskiego oraz południową granicą miasta Zambrów”. W postępowaniu nie wpłynęła żadna oferta.
11. Burmistrz zarządzeniem Nr 0050.109.2024 z dnia 04.07.2024 r. postanowił o zaciągnięciu kredytu długoterminowego w wysokości 13.177.870,15 zł na finansowanie planowanego deficytu w 2024 roku oraz na spłatę wcześniej zaciągniętego kredytu w wysokości 4.630.628,60 zł. Spłata zaciągniętego kredytu następować będzie w latach 2025-2030 wraz z należnymi odsetkami (lata 2024-2030) na warunkach ustalonych odrębną umową z dochodów własnych Miasta Zambrów. Ustalenie warunków udzielenia kredytu i wyboru kredytodawcy nastąpi w trybie określonym w przepisach ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Zabezpieczeniem spłaty kredytu będzie weksel własny in blanco Miasta Zambrów wraz z deklaracją wekslową. Planowany kredyt został ujęty w Wieloletniej Prognozie Finansowej zmienionej zarządzeniem Burmistrza Nr 0050.108.2024 z dnia 03.07.2024 r.
- Postępowanie przetargowe dot. zadania pn. „Udzielenie długoterminowego kredytu do kwoty 13.000.000,00 złotych” zostało ogłoszone dnia 15.07.2024 r. Dnia 12.08.2024 r. odbyło się otwarcie ofert. W wyniku postępowania wpłynęły 4 oferty:
- 1) Konsorcjum: Lider - SGB-Bank S.A. z Poznania oraz Członek - BS z Pułtuska; cena oferty (koszt obsługi kredytu) - 3.053.146,27 zł
 - 2) BANK GOSPODARSTWA KRAJOWEGO z Warszawy; cena oferty (koszt obsługi kredytu) - 2.558.823,86 zł
 - 3) Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski S.A. z Warszawy; cena oferty (koszt obsługi kredytu) – 2.768.932,60 zł

- 4) BANK SPÓŁDZIELCZY W ZAMBROWIE - cena oferty (koszt obsługi kredytu): 2.820.466,93 zł.

Dnia 23.08.2024 r. dokonano wyboru najkorzystniejszej oferty. Wybranim Wykonawcą jest Bank Spółdzielczy w Zambrowie. Koszt obsługi kredytu będzie wynosił 2.820.466,93 zł. Umowa zostanie podpisana w najbliższych dniach.

12. Burmistrz zarządzeniami Nr 0050.113-114.2024 z dnia 04.07.2024 r. w celu poprawy bezpieczeństwa ochrony danych osobowych wprowadził:

- zasady tworzenia oraz przechowywania plików i folderów
- regulamin publikowania danych w Biuletynie Informacji Publicznej.

13. Dnia 05.07.2024 r. Burmistrz ogłosił postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Rozbudowa Miejskiego Ośrodka Kultury w Zambrowie”. Termin składania ofert ustalono do dnia 27.08.2024 r. W wyniku postępowania wpłynęło 5 ofert, złożonych przez:

- 1) SOKOŁOWSCY NIERUCHOMOŚCI sp. z o.o. z Warszawy; wartość oferty – 12.914.996,31 zł; okres gwarancji - 84 miesiące
- 2) GRIN BUDOWNICTWO sp. z o.o. z Białegostoku; wartość oferty – 16.993.402,02 zł; okres gwarancji - 84 miesiące
- 3) JL sp. z o.o. z Łomży; wartość oferty – 12.954.729,00 zł; okres gwarancji - 84 miesiące
- 4) HYDRATEC sp. z o.o. z Białegostoku; wartość oferty – 16.580.400,00 zł; okres gwarancji – 84 miesiące
- 5) MK-BUD sp. z o.o. z Białegostoku; wartość oferty – 13.971.229,29 zł; okres gwarancji – 84 miesiące

Dnia 09.09.2024 r. wybrano najkorzystniejszą ofertę na realizację w/w zadania. Inwestycję będzie wykonywała firma SOKOŁOWSCY NIERUCHOMOŚCI sp. z o.o. z Warszawy za cenę 12.914.996,31 zł. Okres gwarancji ustalono na 84 miesiące. Stosowna umowa zostanie podpisana w najbliższych dniach.

14. Dnia 09.07.2024 r., w ramach kontynuacji działań weryfikacyjnych mających na celu uszczelnianie Systemu Gospodarowania Odpadami Komunalnymi, Burmistrz wystosował pisma do Zarządców budynków wielorodzinnych z prośbą o podanie informacji na temat ilości zużytej wody w m³/m-c w lokalach mieszkalnych, gdzie wykazywana jest ilość zamieszkałych osób: dwie, jedna lub zero.

15. Dnia 10.07.2024 r. Burmistrz unieważnił postępowanie o zamówienie publiczne pn. „Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej dotyczącej budowy drogi na działce nr ew. 58/22 w Zambrowie” (tzw. ul. Kolejowa). W postępowaniu nie wpłynęła żadna oferta.

16. Dnia 17.07.2024 r. Burmistrz podpisał umowę na realizację zadania pn. „Budowa drogi dla rowerów i drogi dla pieszych wzdłuż ul. Białostockiej w Zambrowie – etap I w formule zaprojektuj i wybuduj”. W postępowaniu złożono 2 oferty. Wybranim Wykonawcą jest firma PW Izbiccy Aneta Izbicka z Wasilkowa. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalono na kwotę 2.498.900,00 zł, a okres gwarancji na 84 miesiące. Termin wykonania zadania określono do dnia 30.11.2025 r.

Dnia 15.07.2024 r. w aplikacji PolskiLad została udostępniona Promesa dofinansowania w/w inwestycji na kwotę 1.911.000,00 zł (76,47 % wartości inwestycji).

17. Dnia 17.07.2024 r. Burmistrz podpisał porozumienie z Wojewodą Podlaskim dotyczące dofinansowania realizacji zadania pn. „Wykonanie przejść dla pieszych wraz z ich doświetleniem i utwardzeniem dojeżdż do przejść przy drodze wewnętrznej do Szkoły Podstawowej Nr 3 w Zambrowie wraz z działaniami edukacyjnymi dla bezpieczeństwa w zakresie ruchu drogowego”. Zadanie jest realizowane w ramach edycji 2024 „Rządowego programu ograniczania przestępczości i aspołecznych zachowań Razem bezpieczniej im. Władysława Stasiaka na lata 2022 – 2024”. Kwota dofinansowania wynosi 99.290,33 zł, co stanowi około 80% całkowitej wartości zadania

Dnia 29.08.2024 r. ogłoszono postępowanie przetargowe na realizację w/w zadania. Termin składania ofert ustalono do dnia 13.09.2024 r.

18. Dnia 25.07.2024 r. komisje egzaminacyjne powołane zarządzeniami Burmistrza Nr 0050.110-111.2024 z dnia 26.06.2024 r. przeprowadziły egzamin na stopień nauczyciela mianowanego. Awans zawodowy dotyczył dwóch nauczycieli ze Szkoły Podstawowej Nr 4 (nauczyciel współorganizujący kształcenie i pedagog specjalny) oraz dwóch nauczycieli ze Szkoły Podstawowej Nr 3 (nauczyciel matematyki i nauczyciel fizyki). Wszyscy zdający uzyskali stopień nauczyciela mianowanego.

19. Dnia 26.07.2024 r. Burmistrz podpisał umowę na realizację zadania pn. „Opracowanie projektu planu ogólnego miasta Zambrów oraz udział w czynnościach związanych z jego sporządzeniem”. W postępowaniu wpłynęła 1 oferta. Wybrany Wykonawcą jest KANON Sp. z o.o. z Otrębus. Wynagrodzenie Wykonawcy wynosi 319.800,00 zł.

20. Dnia 31.07.2024 r. zakończono prace związane z wymianą zniszczonego słupa dla systemu monitoringu CCTV na terenie „Koszar” w ciągu ul. Magazynowej - ul. Alei Wojska Polskiego wraz z demontażem i montażem kamer. Wykonawcą była firma NET SERVICE S.A. z Warszawy. Koszt wykonania prac wynosi 8.006,07 zł.

21. Dnia 01.08.2024 r. wykonano dokumentację techniczną zadania pn: „Remont elewacji budynku koszarowego przy ul. Aleja Wojska Polskiego 44 w Zambrowie”. Dokumentacja została wykonana przez firmę ATMOSFERO Anna Mikłaszewicz z Białegostoku. Całkowity koszt prac wyniósł 60.585,00 zł. W miesiącu wrześniu Miasto Zambrów planuje ogłosić przetarg na wykonanie remontu elewacji budynku.

22. Dnia 01.08.2024 r. Burmistrz zawarł umowę najmu części nieruchomości o pow. 21 m² stanowiącej działkę nr 2823/2 położonej w Zambrowie przy ul. Wyszyńskiego. Umowa została zawarta z Panem Dariuszem Kotowskim (lody Viola) na okres 3 lat. Miesięczna stawka czynszu wynosi 326,00 zł.

23. Dnia 01.08.2024 r. Burmistrz zawarł umowę o dzieło z Panem Wojciechem Polesińskim na sporządzanie operatów szacunkowych nieruchomości na potrzeby Miasta Zambrów w okresie do 31.12.2024 r. Wartość umowy – do wykorzystania kwoty 29.000,00 zł.
24. Dnia 02.08.2024 r. Burmistrz ogłosił przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność Miasta Zambrów. Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość o powierzchni 0,2492 ha oznaczona w operacie ewidencji gruntów działką nr 1942/3 położona w Zambrowie przy ul. Aleja Wojska Polskiego. Nieruchomość posiada urządzoną księgę wieczystą LM1Z/00015473/5. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość w części oznaczona jest symbolem U*MNJ – przeznaczenie podstawowe pod zabudowę usługową – usługi z zakresu handlu, rzemiosła i drobnej wytwórczości i przeznaczenie dopuszczalne – funkcja mieszkaniowa jednorodzinna oraz części oznaczona jest symbolem R – tereny rolne bez prawa zabudowy. Przy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości ustanowiona zostanie dla niej nieodpłatnie służebność drogowa o szerokości 6 m kosztem działki nr 1942/4 wzdłuż granicy z działkami nr 1942/2 i 1944/2. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługiwało pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości upłynął dnia 07.06.2024 r. Cena wywoławcza przedmiotowej nieruchomości wynosi 315.512,00 zł. Przetarg odbędzie się dnia 19.09.2024 roku o godz. 10⁰⁰ w pokoju nr 225 Urzędu Miasta Zambrów. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 31.000,00 zł najpóźniej do dnia 13.09.2024 r.
25. Dnia 06.08.2024 r. wybrano najkorzystniejszą ofertę w postępowaniu pn. „Wymiana elementów drewnianych na elementy z tworzywa sztucznego pomostu nad zalewem w Zambrowie”. W postępowaniu wpłynęły 3 oferty, z czego jedna została odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lit. a w związku z wykluczeniem na podstawie art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp, tj. w dniu składania ofert Wykonawca miał zawieszoną działalność. Wybrano ofertę złożyła firma Budownictwo Inżynieryjne Piotr Jarząbek z Zambrowa. Oferowana kwota za wykonanie zadania wynosi 355.224,00 zł, natomiast okres gwarancji ustalono na 180 miesięcy. Stosowną umowę Burmistrz podpisał dnia 21.08.2024 r.
26. Burmistrz zarządzeniem Nr 0050.120.2024 z dnia 07.08.2024 r., po zapoznaniu się z pismami uzgadniającymi i opiniującymi projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Zambrów obejmującego obszar położony w obrębie ulicy Białostockiej i graniczący z ogródkami działkowymi, postanowił ogłosić przeprowadzenie konsultacji społecznych nad projektem zmiany planu w terminie od dnia 08.08.2024 r. do dnia 06.09.2024 r., które były prowadzone w następujących formach:
- 1) zbieranie uwag do konsultowanego projektu
 - 2) dyżur projektanta, który odbędzie się w dniu 27.08.2024 r. w siedzibie Urzędu Miasta Zambrów w pokoju nr 208 w godzinach 15³⁰ – 17³⁰
 - 3) spotkanie otwarte, które odbędzie się w dniu 28.08.2024 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Zambrowie w pokoju nr 26 w godzinach 13³⁰-17⁰⁰ – spotkanie rozpoczęte będzie prezentacją projektu przedmiotowego aktu planowania przestrzennego.
- W wyznaczonych terminach nie wpłynęły żadne uwagi.

27. Trwają prace związane z uzgadnianiem koncepcji realizacji zadania pn. „Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej dotyczącej budowy dróg wewnętrznych na osiedlu przy ul. Gen. Władysława Andersa w Zambrowie”. W ramach konsultacji społecznych dnia 08.08.2024 r. odbyło się spotkanie Burmistrza, pracowników Urzędu, projektanta oraz mieszkańców zainteresowanych realizacją w/w zadania. Wybrany projektantem jest firma KPK-PROJEKT Krzysztof Polakowski z Zambrowa.
28. Dnia 12.08.2024 r. Burmistrz wpisał do Wykazu dziennych opiekunów nowy punkt opieki dla dzieci do lat 3 prowadzony przez osobę fizyczną mający siedzibę w Zambrowie przy ul. Wyszyńskiego 19A. Punkt będzie czynny od poniedziałku do piątku w godz. 7⁰⁰ – 16³⁰. Planowana liczba miejsc wynosi 10 dzieci.
29. Burmistrz zarządzeniem Nr 0050.123.2024 z dnia 12.08.2024 r. zatwierdził zmiany w Regulaminie organizacyjnym Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zambrowie. Zmiany dotyczyły głównie wyodrębnienia w strukturze organizacyjnej noclegowni.
30. Dnia 13.08.2024 r. Burmistrz podpisał umowę na realizację zadania pn. „Wykonanie oznakowania poziomego dróg na terenie miasta Zambrów w 2024 roku”. Wybrany Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę jest firma EDYPOL Edyta Marzęcka z Radzymina. Łączny koszt wykonania robót wynosi 70.056,91 zł. Prace mają być zakończone do dnia 20.09.2024 r.
31. Dnia 14.08.2024 r. w Biuletynie Informacji Publicznej Burmistrz ogłosił zapytanie ofertowe dotyczące wyboru Wykonawcy zadania pn. „Dowóz dzieci niepełnosprawnych będących mieszkańcami Zambrowa wraz z opiekunami do Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego w Długoborzu i z powrotem w roku szkolnym 2024/2025” (w dni nauki szkolnej). Ustalono następującą trasę przejazdu: Jana Pawła II Pętla – Białostocka 31 – Konopnickiej – Piłsudskiego - Al. Wojska Polskiego D.A. - Al. Wojska Polskiego Relax - Al. Wojska Polskiego ZZPB - Al. Wojska Polskiego Sąd – Kulbata – Wolska - Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Długoborzu i z powrotem. Dowóz będzie prowadzony w godz. 7³⁰-7⁵⁰, natomiast przywóz w godz. 16¹⁰-16³⁰. Kryterium oceny ofert będzie cena za jeden dzień dowozu. Oferty można było składać do dnia 26.08.2024 r. do godz. 14⁰⁰.
W wyniku postępowania wpłynęły 2 oferty złożone przez:
1) Usługi Autokarowe Bogdan Pękała z Zambrowa – 320,00 zł - cena netto na dzień dowozu
2) PKS NOVA S.A. z Białegostoku - 350,00 zł - cena netto za dzień dowozu.
Korzystniejszą ofertę złożyła firma Usługi Autokarowe. W związku z tym, że zaoferowana cena była o 83% wyższa niż w poprzednim roku szkolnym - dnia 27.08.2024 r. zostały przeprowadzone negocjacje cenowe z właścicielem firmy. W wyniku negocjacji ustalono nową cenę netto przewozu za dzień dowozu w wysokości 315,00 zł. Dnia 28.08.2024 r. Burmistrz podpisał z wybranym Wykonawcą umowę na realizację w/w zadania w okresie od 02.09.2024 r. do 27.06.2025 r.
32. Dnia 29.08.2024 r. Burmistrz pozytywnie zaopiniował wniosek najemcy lokalu socjalnego nr 3 przy ul. Plac Sikorskiego 4 o przedłużenie umowy najmu lokalu socjalnego.

33. Burmistrz zarządzeniem Nr 0050.126.2024 z dnia 29.08.2024 r., zgodnie ze zmianą do ustawy z dnia 13 maja 2016 r. o przeciwdziałaniu zagrożeniom przestępczością na tle seksualnym i ochronie małoletnich, wprowadził Standardy ochrony małoletnich podczas dowozu uczniów niepełnosprawnych do SOS-W w Długoborzu i z powrotem.
34. Burmistrz zarządzeniem Nr 0050.130.2024 z dnia 05.09.2024 r. przeznaczył do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny nr 9 w wielolokalowym budynku komunalnym nr 54 przy ulicy Aleja Wojska Polskiego w Zambrowie wraz z ułamkową częścią gruntu w działce nr 1744/2 odpowiadającą wielkości udziału do budynku i urządzeń służących do wspólnego korzystania na rzecz najemców korzystających z pierwszeństwa do nabycia przedmiotowej nieruchomości.
35. Dnia 05.09.2024 r. Burmistrz podpisał umowę z Wojewodą Podlaskim w ramach Programu „Dofinansowanie wynagrodzeń pracowników jednostek organizacyjnych pomocy społecznej w postaci dodatku motywacyjnego na lata 2024 – 2027”. Na rok 2024 Wojewoda przekaże Miastu środki finansowe w formie dotacji celowej w wysokości 199.600,00 zł, z tego 184.300,00 zł dla Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zambrowie oraz 15.300,00 zł dla Klubu Samopomocy – Klub Seniora w Zambrowie. Dodatek w wysokości 1.000,00 zł dla pracownika będzie płatny miesięcznie od lipca 2024 r.
36. Dnia 06.09.2024 r. Burmistrz podpisał umowę z Wojewodą Podlaskim w ramach Programu „Dofinansowanie wynagrodzeń w postaci dodatku motywacyjnego oraz kosztów składek od tych wynagrodzeń pracowników zatrudnionych w samorządowych instytucjach opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 na lata 2024-2027”. W ramach umowy Wojewoda przekaże w roku 2024 Miastu środki finansowe w postaci dotacji celowej w wysokości 201.045,60 zł. Każdy pracownik Żłobka Miejskiego otrzyma dodatek motywacyjny w wysokości 1.000,00 zł miesięcznie z wyrównaniem od lipca br.
37. Burmistrz zarządzeniem Nr 0050.133.2024 z dnia 10.09.2024 r. postanowił nabyć udziały w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego nr 113 przy ul. Białostockiej 31 w Zambrowie od:
- 1) Pana SM w wysokości 2/32 części,
 - 2) Pani HM w wysokości 2/32 części,
 - 3) Pani TS w wysokości 2/32 części,
 - 4) Pani EE w wysokości 1/32 części,
 - 5) Pana WM w wysokości 1/32 części.
38. Dnia 11.09.2024 r. Burmistrz złożył do Kuratorium Oświaty w Białymstoku aktualizację wniosku o dotację celową na wyposażenie szkół w podręczniki, materiały edukacyjne i materiały ćwiczeniowe w 2024 r. na kwotę 279.191,36 zł.

39. Burmistrz zarządzeniami Nr 0050.134-136.2024 z dnia 1.09.2024 r. przeznaczył do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokale mieszkalne w wielolokalowych budynkach komunalnych wraz z ułamkową częścią gruntu odpowiadającą wielkości udziału do budynku i urządzeń służących do wspólnego korzystania na rzecz najemców korzystających z pierwszeństwa do nabycia przedmiotowych nieruchomości; dotyczy to lokali:
- ul. Wilsona 4/11 – działka nr 519/13
 - ul. Grunwaldzka 2/29 – działka nr 1785/3
 - ul. Marii Konopnickiej 1/15 – działka nr 577/3.
40. Dnia 12.09.2024 r. Burmistrz ogłosił postępowanie o zamówienie publiczne dotyczące wykonania obowiązków wielobranżowego nadzoru inwestorskiego dla zadania pn. „Rozbudowa Miejskiego Ośrodka Kultury w Zambrowie”. Termin składania ofert ustalono do dnia 24.09.2024 r.
41. Burmistrz przygotował projekt porządku sesji i przekazał Przewodniczącemu Rady Miasta Zambrów wraz z projektami uchwał w sprawie:
- 1) powołania Skarbnika Miasta Zambrów;
 - 2) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Zambrów na lata 2024 – 2030 wraz z prognozą kwoty długu i spłat zobowiązań na lata 2024 – 2030;
 - 3) zmian w budżecie Miasta Zambrów na 2024 r.;
 - 4) uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Zambrów obejmującego obszar położony w obrębie ulicy Białostockiej, graniczący z ogródkami działkowymi;
 - 5) uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Zambrów obejmującego obszar położony w rejonie ulic: Białostockiej i Papieża Jana Pawła II;
 - 6) udzielenia dotacji na prowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków;
 - 7) zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia dotacji na prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków;
 - 8) warunków udzielania bonifikat od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych;
 - 9) Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Miasta Zambrów;
 - 10) wyrażenia zgody na zawarcie Porozumienia międzygminnego pomiędzy Gminą Zambrów i Miastem Zambrów w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków;
 - 11) wysokości opłat za pobyt i wydłużony pobyt dziecka oraz maksymalnej wysokości opłaty za wyżywienie dziecka w Żłobku Miejskim w Zambrowie.