

INFORMACJA Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA W ZAKRESIE ZARZĄDZANIA MIASTEM

W okresie od dnia 29 października 2024 r. do dnia sesji Burmistrz rozpatrzył i podjął decyzje w następujących sprawach:

1. W związku z unieważnieniem dnia 29.10.2024 r. przetargu na „Remont elewacji budynku koszarowego przy ul. Aleja Wojska Polskiego 44 w Zambrowie” z powodu zbyt wysokiej ceny najkorzystniejszej oferty trwają prace dotyczące opracowania nowego wniosku o dofinansowanie remontu zabytkowego budynku „Willa Pułkownika” (obecnej siedziby Caritas) przy ul. Aleja Wojska Polskiego 49 (dofinansowanie nie może przekroczyć kwoty 392.000,00 zł).
2. Burmistrz zarządzeniem Nr 0050.151.2024 z dnia 31.10.2024 r. dokonał zmian w budżecie Miasta Zambrów na 2024 rok polegających na tym, że plan dochodów bieżących zwiększono o kwotę 153.548,82 zł, natomiast plan dochodów majątkowych pozostał bez zmian. Plan wydatków bieżących zwiększono o kwotę 153.548,82 zł, a plan wydatków majątkowych pozostał bez zmian.

Budżet po dokonanych zmianach wynosi:

1) Plan dochodów ogółem - 139.360.781,27 zł, w tym:

- plan dochodów bieżących - 117.785.043,20 zł
- plan dochodów majątkowych - 21.575.738,07 zł

2) Plan wydatków ogółem - 152.538.651,42, w tym:

- plan wydatków bieżących - 118.808.728,46 zł
- plan wydatków majątkowych - 33.729.922,96 zł.

Następna zmiana budżetu Miasta Zambrów na 2024 rok została dokonana zarządzeniem Burmistrza Nr 0050.155.2024 z dnia 12.11.2024 r. Polegała ona na tym, że plan dochodów bieżących zwiększono o kwotę 42.468,00 zł, natomiast plan dochodów majątkowych pozostał bez zmian. Podobnie plan wydatków bieżących zwiększono o kwotę 42.468,00 zł, a plan wydatków majątkowych pozostał bez zmian.

Budżet po dokonanych zmianach wynosi:

1) Plan dochodów ogółem - 139.403.249,27 zł, w tym:

- plan dochodów bieżących - 117.827.511,20 zł
- plan dochodów majątkowych - 21.575.738,07 zł

2) Plan wydatków ogółem - 152.581.119,42, w tym:

- plan wydatków bieżących - 118.851.196,46 zł
- plan wydatków majątkowych - 33.729.922,96 zł.

Kolejna zmiana budżetu Miasta Zambrów na 2024 rok została dokonana zarządzeniem Burmistrza Nr 0050.158.2024 z dnia 14.11.2024 r. Polegała ona na tym, że rezerwę ogólną w wysokości 108.987,35 zł przeznaczono na wydatki majątkowe w dziale 801 Oświata i wychowanie.

Budżet po dokonanych zmianach wynosi:

1) Plan dochodów ogółem - 139.403.249,27 zł, w tym:

- plan dochodów bieżących - 117.827.511,20 zł
- plan dochodów majątkowych - 21.575.738,07 zł

2) Plan wydatków ogółem - 152.581.119,242 w tym:

- plan wydatków bieżących - 118.472.209,11 zł
- plan wydatków majątkowych - 33.838.910,31 zł.

3. Dnia 05.11.2024 r. odebrano dokumentację dotyczącą realizacji zadania pn. „Inwentaryzacja kanalizacji deszczowej na terenie miasta Zambrów”. Wykonawcą była firma DHI Polska Sp. z o.o. z Warszawy. Koszt wykonania inwentaryzacji wyniósł 102.818,16 zł.
4. Dnia 05.11.2024 r. Burmistrz podpisał Aneks nr 1 do Umowy Sprzedaży Energii Elektrycznej Nr GK.7021.10.5.2024 z dnia 16.05.2024 r. obowiązującej od 01.01.2025 r. Dotyczy on zasad rozliczeń dla punktów. Zgodnie z aneksem Pływalnia Miejska w Zambrowie do momentu rozbudowy instalacji fotowoltaicznej pozostanie w dalszym ciągu na umowie regulującej odbiór energii na zasadach net-billing (umowa prosumencka). Po zakończeniu rozbudowy instalacji fotowoltaicznej, gdy jej moc zostanie zwiększona powyżej 50 kWp (kilowatopików) zostanie podpisana umowa odkupu energii elektrycznej (zmieni się forma rozliczeń). Ponadto dnia 13.11.2024 r. Burmistrz podpisał Aneks nr 2 do w/w Umowy. Zgodnie z aneksem dodano nowy punkt poboru energii elektrycznej z Mikroinstalacją OZE - Miejskie Przedszkole nr 6 z instalacją fotowoltaiczną.
5. Burmistrz zarządzeniem Nr 0050.152.2024 z dnia 06.11.2024 r. przygotował projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Zambrów na lata 2025-2030 wraz z prognozą kwoty długu i spłat zobowiązań na lata 2025-2030. Ponadto Burmistrz zarządzeniem Nr 0050.153.2024 z dnia 06.11.2024 r. przygotował projekt uchwały w sprawie budżetu Miasta Zambrów na 2025 rok. Obydwa zarządzenia w ustawowym terminie, tj. do dnia 15.11.2024 r. zostały przekazane Radzie Miasta Zambrów oraz Regionalnej Izbie Obrachunkowej w Białymstoku.
6. Dnia 06.11.2024 r. Burmistrz Aktem Notarialnym Repertorium A numer 4221/2024 nabył umową sprzedaży na rzecz Miasta Zambrów niezabudowaną nieruchomość oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 3124 o powierzchni 1826 m² położoną przy ulicy Grabowskiej za kwotę 242.000,00 zł (132,50 zł/m²). Opisana nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonym Uchwałą Nr 178/XXXI/2021 Rady Miasta Zambrów z dnia 23 listopada 2021 roku przeznaczona jest pod tereny dróg publicznych – drogi lokalne.
7. Dnia 06.11.2024 r. na podstawie szczegółowego terminarza prac związanych z ozdobami świątecznymi w sezonie 2024/2025 w dniach 25-29.11.2024 r. zlecono montaż ozdób świątecznych. Zgodnie z umową zawartą 29.05.2023 r. na usługę utrzymania oświetlenia ulicznego oraz dekoracyjnego na terenie miasta Zambrów obowiązującą do dnia 31.05.2026 r. Wykonawcą będzie firma ANNA Kaczyńscy Spółka Jawna z Zambrowa.

8. Dnia 08.11.2024 r. Burmistrz podpisał umowę na realizację zadania pn. „Dostawa samochodu osobowego na potrzeby Urzędu Miasta Zambrów” z Wykonawcą: CRH ŻAGIEL AUTO Sp. z o.o. z siedzibą w Lublinie, Oddział w Białymstoku. Zaoferowana kwota brutto za samochód Skoda Superb 2.0 TSI Kombi wynosi 199.990,00 zł. W wyniku postępowania wpłynęła 1 oferta.
9. Dnia 12.11.2024 r. wybrano najkorzystniejszą ofertę w postępowaniu pn. „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu miasta Zambrów w latach 2025 – 2027”. W postępowaniu złożono 3 oferty:
- 1) Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. z Zambrowa, cena oferty - 22.112.562,60 zł
 - 2) MPO Sp. z o.o. z Białegostoku, cena oferty – 33.133.860,00 zł
 - 3) Przedsiębiorstwo Usługowo-Asenizacyjne ASTWA Sp. z o.o. z Białegostoku, cena oferty – 36.617.022,00 zł
- Wybrano ofertę nr 1). Umowa z wybranym Wykonawcą zostanie podpisana do końca listopada.
10. Dnia 12.11.2024 r. ogłoszono na platformie zakupowej zapytanie ofertowe dotyczące bieżącego utrzymania Targowicy Miejskiej przy ul. Wyszyńskiego w okresie od 01.01.2025 r. do 31.12.2025 r. Termin składania ofert ustalono do dnia 01.12.2024 r. do godziny 12⁰⁰.
11. Dnia 13.11.2024 r. wybrano najkorzystniejszą ofertę w postępowaniu pn. „Budowa zatoki postojowej w ul. Strzelniczej w Zambrowie”. W postępowaniu złożono 4 oferty:
- 1) IZBICCY Sp. z o.o. z Wasilkowa, wartość oferty – 137.849,91 zł, okres gwarancji – 60 miesięcy
 - 2) MAK-BUD Michał Makowski z Podgórze, wartość oferty – 79.950,00 zł, okres gwarancji - 36 miesięcy
 - 3) Przedsiębiorstwo Handlowo - Usługowe PLUMBERS Mariusz Bacher z Zambrowa, wartość oferty – 77.173,28 zł, okres gwarancji - 60 miesięcy
 - 4) USŁUGI-WYNAJEM Tomasz Gałązka z Zambrowa, wartość oferty – 79.950,00 zł, okres gwarancji - 60 miesięcy.
- Wybrano ofertę nr 3). Umowa z wybranym Wykonawcą została podpisana dnia 19.11.2024 r.
12. Dnia 18.11.2024 r. Burmistrz zawarł następujące umowy dotyczące opieki nad zwierzętami w 2025 roku:
- 1) Świadczenie usług weterynaryjnych obejmujących zapewnienie opieki weterynaryjnej wolno żyjącym kotom z terenu Zambrowa na następujące zabiegi:
 - kastracje kotów
 - sterylizacje kotek
 - eutanazja ślepych miotów
 - eutanazja dużego osobnika (w przypadkach tego wymagających i uzasadnionych)
 - zapewnienie należytej opieki po wykonaniu zabiegu/hospitalizacja.
- Na powyższe usługi zostały zawarte umowy z następującymi Wykonawcami:

- Kamil Kuleszczyk JARBANK - VET z Zambrowa
- Gabinet weterynaryjny „PUPIL” Emilia Przychodzeń z Zambrowa
- Zambrowskie Centrum Weterynaryjne z Zambrowa

Maksymalna kwota do wykorzystania dla każdego gabinetu weterynaryjnego wynosi 7.000,00 zł brutto/rok.

2) Umowa z Zambrowskim Centrum Weterynaryjnym z Zambrowa zawarta na:

- Świadczenie całodobowej usługi weterynaryjnej nad zwierzętami poszkodowanymi podczas zdarzeń drogowych oraz z przyczyn innych niż drogowe, w tym pomoc weterynaryjna udzielana kotom wolnożyjącym
- Zapobieganie bezdomności zwierząt - usługa weterynaryjna świadczona w godzinach pracy lecznicy
- Świadczenie całodobowej usługi, w tym zapewnienie odpowiednich środków farmaceutycznych przy zdarzeniach z udziałem dzikich zwierząt.

Planowany koszt na powyższe usługi wynosi 20.000,00 zł brutto/rok.

13. Dnia 19.11.2024 r. Burmistrz podpisał Aneks do Umowy z Podlaskim Urzędem Wojewódzkim w Białymstoku dotyczącej dofinansowania inwestycji pn. „Przebudowa drogi gminnej ulicy Bema w Zambrowie wraz z rozbiórką i budową infrastruktury towarzyszącej”. Aneks dotyczy zmiany terminu wykonania zadania z 05.11.2024 r. na 05.12.2024 r. oraz całkowitej wartości zadania z 5.777.630,02 zł na 5 787 829,18 zł. Kwota dofinansowania w/w zadania w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg wynosi 3.120.509,76 zł. Dodatkowo w/w zadanie zostało dofinansowane przez Urząd Marszałkowski Województwa Podlaskiego kwotą 200.000,00 zł w ramach Funduszu Wsparcia Gmin i Powiatów.

14. Dnia 20.11.2024 r. dokonano końcowego odbioru zadania pn. „Naprawa nawierzchni chodników na moście przez rzekę Jabłonkę - ul. 71 Pułku Piechoty w Zambrowie”. Wykonawcą była firma Malinowscy Sp. z o.o. z Białegostoku. W związku ze zwiększonym zakresem prac naprawczych, których nie dało się wcześniej przewidzieć całkowity koszt robót wyniósł 103.393,80 zł, tj. o 19.202,76 zł większy niż określony w umowie na realizację zadania z dnia 04.10.2024 r. (aneks z dnia 29.10.2024 r.).

15. Dnia 21.11.2024 r. Burmistrz ogłosił przetarg pisemny ofertowy na sprzedaż samochodu osobowego Skoda Superb 1.8 z 2012 roku. Zaproponowana cena wywoławcza wynosi 16.260,00 zł netto i jest zgodna z oceną techniczną Nr 21/BOG/24 sporządzoną przez Stowarzyszenie Rzeczoznawców Samochodowych – EkspertMot. Zgodnie z w/w oceną:

- Wartość samochodu wynosi 20.000,00 zł brutto (16.260,00 zł netto)
- Koszt naprawy polegający na montażu nowego silnika wynosi 57.598,00 zł brutto
- Naprawa samochodu dla obecnego użytkownika ze względu na stan techniczny i zakres naprawy jest ekonomicznie nieuzasadniona

Oferty dotyczące zakupu samochodu można składać do dnia 05.12.2024 r. do godz. 15⁰⁰. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 5% wartości, tj. 813,00 zł.

16. Burmistrz przygotował projekt porządku sesji i przekazał Przewodniczącemu Rady Miasta Zambrów wraz z projektami uchwał w sprawie:
- a) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Zambrów na lata 2024 – 2030 wraz z prognozą kwoty długu i spłat zobowiązań na lata 2024 – 2030
 - b) zmian w budżecie Miasta Zambrów na 2024 r.
 - c) odstąpienia od zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Zambrów dotyczącej obszaru położonego pomiędzy ulicami: targową, Aleją Wojska Polskiego oraz południową granicą miasta Zambrów
 - d) przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Zambrów dotyczącej obszaru położonego pomiędzy ulicami: Targową, Aleją Wojska Polskiego oraz południową granicą miasta Zambrów
 - e) przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Zambrów dotyczącej obszaru położonego pomiędzy ulicami: Targową, Aleją Wojska Polskiego oraz południową granicą miasta Zambrów
 - f) zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy
 - g) wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, wysokości stawki opłaty oraz stawki za pojemnik lub worek
 - h) zmieniająca uchwałę w sprawie szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów, w zamian za uiszczoną przez właściciela nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi
 - i) obniżenia ceny skupu żyta będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok 2025;
 - j) zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych
 - k) zaliczenia drogi do kategorii dróg gminnych
 - l) Programu Wsparcia Rodziny w Mieście Zambrów na lata 2025 - 2027
 - m) uchylecia uchwały w sprawie wysokości, zasad ustalania oraz rozliczania dotacji celowej dla podmiotów prowadzących żłobki na terenie miasta Zambrów
 - n) wyboru delegatów reprezentujących Miasto Zambrów w organach Stowarzyszenia pn. Łomżyńskie Forum Samorządowe oraz informacjami dotyczącymi:
 - a) stanu realizacji zadań oświatowych w roku szkolnym 2023/2024
 - b) analizy ewidencji ludności Zambrowa wg. stanu na dzień 31.12.2023 r. oraz 31.10.2024 r.