

INFORMACJA Z DZIAŁALNOŚCI BURMISTRZA W ZAKRESIE ZARZĄDZANIA MIASTEM

W okresie od dnia 28 stycznia 2025 r. do dnia sesji Burmistrz rozpatrzył i podjął decyzje w następujących sprawach:

1. Dnia 28.01.2025 r. Burmistrz podpisał umowę na określanie wartości nieruchomości w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, obowiązujące przepisy prawne z zakresu wyceny nieruchomości oraz sporządzania inwentaryzacji budynków. Umowa obowiązuje w okresie od 28.01.2025 r. do 31.12.2025 r. Wykonawcą wybranym w wyniku przeprowadzonego postępowania jest firma Wycena Nieruchomości Wojciech Polesiński z Łomży. Szacunkowa wartość zamówienia wynosi 29.990,00 zł netto.
2. Burmistrz zarządzeniem Nr 0050.10.2025 z dnia 29.01.2025 r. dokonał zmian w budżecie Miasta Zambrów na 2025 rok polegających na tym, że plan dochodów bieżących zwiększono o kwotę 84.610,00 zł, natomiast plan dochodów majątkowych pozostał bez zmian. Plan wydatków bieżących zwiększono o kwotę 34.598,00 zł, a plan wydatków majątkowych zwiększono o kwotę 50.012,00 zł. Rezerwę ogólną w wysokości 20.000,00 zł przeznaczono na wydatki w rozdziale 92120 § 6580, tj. na wykonanie dokumentacji związanej z remontem zabytkowego budynku przy ul. Aleja Wojska Polskiego tzw. „willi pułkownika”.

Budżet po dokonanych zmianach wynosi:

- 1) Plan dochodów ogółem - 149.168.948,80 zł, w tym:
 - plan dochodów bieżących - 128.711.099,07 zł
 - plan dochodów majątkowych - 20.457.849,73 zł
- 2) Plan wydatków ogółem - 150.607.770,20 zł, w tym:
 - plan wydatków bieżących - 121.808.909,65 zł
 - plan wydatków majątkowych - 28.798.860,55 zł.

Kolejna zmiana w budżecie Miasta Zambrów na 2025 r. została dokonana zarządzeniem Burmistrza Nr 0050.13.2025 z dnia 06.02.2025 r. Zmiany polegały na tym, że plan wydatków bieżących zmniejszono o kwotę 55.000,00 zł, a plan wydatków majątkowych zwiększono o tę samą kwotę. Rezerwę ogólną w wysokości 55.000,00 zł przeznaczono na wydatki w rozdziale 92109 § 6220, tj. na wykonanie zmienionej dokumentacji związanej z remontem Miejskiego Ośrodka Kultury.

Budżet po dokonanych zmianach wynosi:

- 1) Plan dochodów ogółem - 149.168.948,80 zł, w tym:
 - plan dochodów bieżących - 128.711.099,07 zł
 - plan dochodów majątkowych - 20.457.849,73 zł
- 2) Plan wydatków ogółem - 150.607.770,20 zł, w tym:
 - plan wydatków bieżących - 121.753.909,65 zł
 - plan wydatków majątkowych - 28.853.860,55 zł.

3. Trwa realizacja projektu pn. „Aktywny przedszkolak – rozwój edukacji przedszkolnej w mieście Zambrów”. Dnia 30.01.2025 r. Burmistrz podpisał umowę dotyczącą zapewnienia dostępu do platformy szkoleniowej online w terminie do 31.01.2026 r. przeznaczoną dla nauczycieli pięciu miejskich przedszkoli działających w ramach projektu. Wartość umowy wynosi 7.400,00 zł. Ponadto dnia 04.02.2025 r. zwrócono się do firm z zapytaniem ofertowym na realizację zadania pn. „Dostawa wraz z montażem sprzętu do wspinaczki w formie skałek wspinaczkowych w obrębie placów zabaw zlokalizowanych na terenie pięciu miejskich przedszkoli w Zambrowie na potrzeby projektu”. Termin składania ofert ustalono do dnia 12.02.2025 r. Dnia 13.02.2025 r. wystosowano również zapytanie ofertowe dotyczące dostawy pomocy dydaktycznych do pięciu miejskich przedszkoli na potrzeby realizacji w/w projektu. Termin składania ofert ustalono do dnia 21.02.2025 r.
4. W wyznaczonym terminie, tj. dnia 31.01.2025 r. Wykonawca sporządził dokumentację dotyczącą realizacji zadania pn. „Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej dla rozbudowy i przebudowy budynku użyteczności publicznej przy ul. Fabrycznej 3 w Zambrowie o windę zewnętrzną”. Wykonawcą dokumentacji był Michał Wojno Biuro Projektowe ARTECH z Zambrowa. Jego wynagrodzenie wynosiło 25.000,00 zł. Kolejnym etapem realizacji inwestycji było złożenie wniosku o wydanie pozwolenia na budowę.
5. Dnia 03.02.2025 r. Burmistrz Miasta Zambrów pozytywnie zaopiniował wniosek Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zambrowie o wyrażanie zgody na zawarcie i przedłużenie umowy najmu lokalu socjalnego nr 7 przy ulicy Ogrodowej 1 z dotychczasowym najemcą.
6. Burmistrz zarządzeniem Nr 0050.12.2025 z dnia 04.02.2025 r. ustalił nowe ceny za usługi cementarne. Ceny, zgodnie z zawartą umową, wzrosły o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w 2024 r., tj. o 3,6%.

Lp.	Rodzaj usługi	Cena brutto
1.	Pochowanie w grobie ziemnym dużym 2,0 m x 1,0 m x 1,70 m	540,00 zł
2.	Pochowanie w grobie murowanym, murowanym urnowym i grobie ziemnym małym 1,20m x 0,60m x 1,20m	269,00 zł
3.	Dopłata do pochowania w okresie zimowym w grobie murowanym i murowanym urnowym.	96,00 zł
4.	Dzierżawa jednego miejsca lub jednej kondygnacji w grobie murowanym i murowanym urnowym raz na 20 lat	304,00 zł
5.	Rezerwacja miejsca pochówku za życia – 300% ceny dzierżawy miejsca	911,00 zł
6.	Opłata za zezwolenie na postawienie pomnika	146,00 zł
7.	Dopłata do pochówku w sobotę, niedzielę i święta:	
	a) grobu dużego	199,00 zł
	b) grobu małego	96,00 zł
8.	Ekshumacja zwłok	1194,00 zł
9.	Dopłata do wykopania grobu dużego na podwójną głębokość	337,00 zł

10.	Dopłata do wykopania grobu ziemnego w okresie zimowym: a) grobu dużego b) grobu małego	199,00 zł 96,00 zł
11.	Opłata za zezwolenie na budowę grobowca	252,00 zł
12.	Opłata administracyjna	237,00 zł

7. Dnia 05.02.2025 r. w wyniku przeprowadzonych postępowań zostali wyłonieni wykonawcy opracowania projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Zambrów dotyczącej obszaru położonego pomiędzy ulicami: Targową, Aleją Wojska Polskiego oraz południową granicą miasta Zambrów:

- w części obejmującej teren oznaczony na rysunku planu symbolem 08P (część I o powierzchni 6,46 ha); wybranym Wykonawcą jest Centrum Gospodarki Przestrzennej Sp. z o.o. z Warszawy; kwota wynagrodzenia wynosi 25.000,00 zł netto
- z wyłączeniem terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem 08P wraz z prognozą oddziaływań na środowisko (część II o powierzchni 31,5 ha); wybranym Wykonawcą jest KANON Sp. z o.o. z Otrębus; kwota wynagrodzenia wynosi 45.000,00 zł netto.

Termin wykonania planów ustalono na 12 miesięcy od dnia podpisania stosownych umów. Umowy zostaną podpisane do końca lutego br.

8. Dnia 10.02.2025 r. Burmistrz podpisał porozumienie z Enema Sp. z o. o. z Katowic w zakresie sprawowania opieki stomatologicznej nad uczniami szkół podstawowych i przedszkoli prowadzonych przez Miasto Zambrów. Świadczenia będą realizowane w gabinecie zlokalizowanym w Szkole Podstawowej Nr 3 w Zambrowie po podpisaniu przez Spółkę umowy z Narodowym Funduszem Zdrowia.

9. Burmistrz zarządzeniem Nr 0050.14.2025 z dnia 10.02.2025 r. ogłosił otwarty konkurs ofert na wybór realizatora Gminnego Programu Poprawy Zdrowia w Zakresie Rehabilitacji Leczniczej na 2025 rok. Oferty można składać do dnia 20 lutego br. do godz. 15⁰⁰. Na realizację Programu przeznaczono 150.000,00 zł.

10. Burmistrz zarządzeniem Nr 0050.15.2025 z dnia 10.02.2025 r. powołał Pana Mariusza Kuleszę na operatora informatycznej obsługi obwodowych komisji wyborczych na terenie miasta Zambrów w wyborach Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej zarządzonych na dzień 18 maja 2025 r.

11. Burmistrz zarządzeniem Nr 0050.16.2025 z dnia 10.02.2025 r. zatwierdził następujący Plan Pracy Miejskiej Komisji Rozwiązywania Problemów Alkoholowych w Zambrowie na 2025 rok.

LP.	ZADANIE	TERMIN REALIZACJI
1.	Monitoring realizacji zadań wynikających z Programu	od stycznia do grudnia 2025
2.	Uczestnictwo w pracach Zespołu Interdyscyplinarnego i Grupach diagnostyczno- pomocowych	od stycznia do grudnia 2025

3.	Zaopiniowanie projektu sprawozdania z realizacji Zambrowskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii za 2024 rok	I kwartał 2025
4.	Przeprowadzenie rozmów motywujących do leczenia;	od stycznia do grudnia 2025 (przeciętnie raz w miesiącu)
5.	Kontrola punktów sprzedaży napojów alkoholowych w zakresie przestrzegania ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi	od stycznia do grudnia 2025
6.	Opiniowanie wniosków o wydanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych	w zależności od potrzeb
7.	Szkolenie członków Komisji	od stycznia do grudnia 2025 (w zależności od potrzeb)

12. W dniu 10.02.2025 r. upłynął termin składania ofert na realizację zadań publicznych w niżej wymienionych zakresach. W ustalonym terminie wpłynęły następujące oferty:

- zakresu działalności na rzecz osób niepełnosprawnych – „Wspieranie inicjatyw na rzecz osób niepełnosprawnych w zakresie integracji społecznej poprzez kulturę, turystykę i rekreację” - wpłynęła 1 oferta złożona przez Stowarzyszenie SZANSA w Zambrowie – na ten cel przeznaczono kwotę – 15.000,00 zł
- z zakresu organizacji i promocji wolontariatu – „Promocja idei wolontariatu w środowisku lokalnym” - wpłynęła 1 oferta złożona przez Caritas Diecezji Łomżyńskiej – na ten cel przeznaczono kwotę - 25.000,00 zł
- z zakresu kultury fizycznej i sportu – „Promocja i wspieranie młodzieży utalentowanej poprzez:
 - zorganizowanie i przeprowadzenie międzyszkolnych zawodów sportowych dla dzieci i młodzieży ze szkół prowadzonych przez miasto Zambrów (łącznie z dowozem uczniów na zawody, jeśli zawody będą odbywały się w innej miejscowości niż Zambrów) – wpłynęła 1 oferta złożona przez Miejski Szkolny Związek Sportowy – na ten cel przeznaczono kwotę - 35.000,00 zł
 - organizacja zajęć sportowo-szkoleniowych w zakresie koszykówki i mini-koszykówki dla dzieci i młodzieży ze szkół prowadzonych przez Miasto Zambrów – wpłynęła 1 oferta złożona przez Uczniowski Klub Sportowy ORKAN – na ten cel przeznaczono kwotę 5.000,00 zł.

Ocena złożonych ofert jest w toku.

13. Dnia 11.02.2025 r. Burmistrz ogłosił postępowanie na realizację zamówienia publicznego pn. „Modernizacja kompleksu sportowego Moje Boisko Orlik – 2012 przy Szkole Podstawowej nr 3 w Zambrowie”. Termin składania ofert ustalono do dnia 27.02.2025 r.

14. Dnia 11.02.2025 r. Burmistrz podpisał aneks do Umowy z dnia 17.07.2024 r. zawartej z Wykonawcą firmą PW Izbiccy Aneta Izbicka z Wasilkowa na realizację zadania

pn. „Budowa drogi dla rowerów i drogi dla pieszych wzdłuż ul. Białostockiej w Zambrowie” – etap I (formuła „zaprojektuj i wybuduj”). Aneks obejmuje:

- zmianę terminu realizacji pierwszego etapu przedmiotowego zadania (kompletna dokumentacja projektowa + zgoda budowlana) polegającą na wydłużeniu terminu realizacji o 30 dni tj. do dnia 30.04.2025 r.
- zmianę terminu realizacji drugiego etapu przedmiotowego zadania (wykonanie robót budowlanych) polegającą na wydłużeniu terminu do realizacji 09.12.2025 r.

Zmiana terminu wykonania zadania była podyktowana wydłużeniem okresu uzgodnienia koncepcji dokumentacji projektowej, koniecznym do ustalenia optymalnego sposobu odwodnienia terenu, co skutkuje opóźnieniem w wydaniu niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy pozwoleń.

15. W związku z pozyskaniem dofinansowania w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na realizację zadania pn. „Przebudowa i rozbudowa skrzyżowania ulicy Ostrowskiej z ul. Polową i ul. Obrońców Zambrowa w Zambrowie na skrzyżowanie typu rondo wraz z rozbiórką i budową infrastruktury towarzyszącej” Burmistrz dnia 11.02.2025 r. ogłosił postępowanie na realizację w/w zamówienia publicznego. Termin składania ofert ustalono do dnia 28.02.2025 r.

16. Dnia 11.02.2025 r. odbyło się otwarcie ofert w postępowaniu pn. „Bieżące utrzymanie dróg na terenie Miasta Zambrów w 2025 roku”. W postępowaniu wpłynęły 2 oferty złożone przez:

- PW Izbiccy Aneta Izbicka z Wasilkowa; cena oferty – 315.282,85 zł; okres gwarancji – 24 miesiące
- TRANS - BRUK Usługi Drogowo Budowlane i Transport Adam Kumycz z Zambrowa; cena oferty – 312.258,87 zł; okres gwarancji - 24 miesiące.

Postępowanie jest w toku.

17. Burmistrz przygotował projekt porządku sesji i przekazał Przewodniczącemu Rady Miasta Zambrów wraz z projektami uchwał w sprawie:

- a) zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Zambrów na lata 2025 – 2030 wraz z prognozą kwoty długu i spłat zobowiązań na lata 2025 – 2030
- b) zmian w budżecie Miasta Zambrów na 2025 r.
- c) zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Burmistrza Miasta Zambrów
- d) zmieniająca uchwałę w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych udostępnionych dla wszystkich operatorów i przewoźników, znajdujących się na terenie Gminy Miasto Zambrów oraz warunków i zasad korzystania z nich
- e) przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Zambrów na rok 2025
- f) zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia ośrodka wsparcia pod nazwą Klub Seniora w Zambrowie
- g) zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych

oraz informacją o wykonaniu planu finansowego rachunku Funduszu Pomocy dotycząca pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa.