

Protokół Nr X/2025

obrad X sesji Rady Miasta Zambrów odbytej w dniu 25 marca 2025 roku w sali konferencyjnej Urzędu Miasta pokój Nr 214 w godzinach:
12:00 – 14:35.

W sesji uczestniczyło 19 radnych (*lista obecności dołączona do protokołu*)

Obecni:

1. ~~Leszek Chodkiewicz~~
2. Mariusz Ziemowit Dąbrowski
3. Dorota Gosk
4. Ryszard Kaźmierczak
5. ~~Michał Klimowicz~~
6. Piotr Kołomyjski
7. Zbigniew Korzeniowski
8. Tomasz Józef Kosek
9. Kamil Kowalczyk
10. Katarzyna Kulesza
11. Zbigniew Kulesza
12. Barbara Danuta Laszuk
13. Dariusz Janusz Matynka
14. Wojciech Mianowski
15. Agnieszka Ogórkowska
16. Jacek Olszewski
17. Henryk Rykaczewski
18. Dariusz Śledziwski
19. Zbigniew Jan Średnicki
20. Andrzej Jan Truchel
21. Cezary Witkowski

Ponadto w sesji uczestniczyli:

- | | |
|--|---------------------------|
| 1) Burmistrz Miasta Zambrów | – p. Kazimierz Dąbrowski |
| 2) Zastępca Burmistrza Miasta Zambrów | – p. Adam Libuda |
| 3) Skarbnik Miasta Zambrów | – p. Katarzyna Chilińska |
| 4) Sekretarz Miasta Zambrów | – p. Jolanta Gronostajska |
| 5) Kierownik USC | – p. Anna Stefańska |
| 6) Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej | – p. Danuta Łapińska |
| 7) Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej | – p. Halina Brulińska |
| 8) Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich | – p. Rafał Pomazański |
| 9) Dyrektor MOK | – p. Marta Konopka |
| 10) Dyrektor MOPS | – p. Anna Kosakowska |
| 11) Przewodniczący MKRPA | – p. Krzysztof Radomski |

Porządek obrad:

1. Ustalenie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu obrad poprzedniej sesji.
3. Informacja Burmistrza w zakresie zarządzania Miastem.
4. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
5. Interpelacje i zapytania radnych.
6. Podjęcie uchwał w sprawie:
 - 1) zmian w budżecie Miasta Zambrów na 2025 r.;
 - 2) wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego w postaci prawa własności nieruchomości do spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN-Podlaskie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łapach;
 - 3) zwolnień od podatku od nieruchomości;
 - 4) zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Zambrów na rok 2025;
 - 5) wniesienia do sądu administracyjnego skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Podlaskiego.
7. Przyjęcie sprawozdania merytorycznego Miejskiego Ośrodka Kultury w Zambrowie za 2024 rok.
8. Przyjęcie sprawozdania z działalności Społecznej Rady Programowej Miejskiego Ośrodka Kultury w Zambrowie za 2024 rok.
9. Przyjęcie sprawozdania z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zambrowie w 2024 roku.
10. Przyjęcie Raportu z wykonania Zambrowskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w 2024 roku.
11. Przyjęcie sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Wspierania Rodziny w Mieście Zambrów w 2024 roku.
12. Przyjęcie sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej w Mieście Zambrów w 2024 roku.
13. Informacja dotycząca opłat planistycznych.
14. Wolne wnioski oraz sprawy różne.
15. Zamknięcie obrad.

1. Ustalenie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk przedstawił porządek obrad sesji. Następnie zapytał, czy są uwagi do porządku obrad. W związku z brakiem uwag, uznał powyższy porządek za przyjęty.

2. Przyjęcie protokołu obrad poprzedniej sesji.

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk zapytał, czy są uwagi do protokołu obrad poprzedniej sesji. W związku z brakiem uwag poddał pod głosowanie protokół.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu obrad poprzedniej sesji.

Wyniki głosowania

ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 3

Wyniki imienne:

ZA (18)

Mariusz Ziemowit Dąbrowski, Dorota Gosk, Ryszard Kaźmierczak, Piotr Kołomyjski, Zbigniew Korzeniowski, Tomasz Józef Kosek, Kamil Kowalczyk, Katarzyna Kulesza, Barbara Danuta Laszuk, Dariusz Janusz Matynka, Wojciech Mianowski, Agnieszka Ogórkowska, Jacek Olszewski, Henryk Rykaczewski, Dariusz Śledziwski, Zbigniew Jan Średnicki, Andrzej Jan Truchel, Cezary Witkowski

NIEOBECNI (3)

Leszek Chodkiewicz, Michał Klimowicz, Zbigniew Kulesza

3. Informacja Burmistrza w zakresie zarządzania Miastem.

Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski uzupełnił przedłożoną informację.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Zbigniew Średnicki w odniesieniu do pkt. 2 przedłożonej informacji zapytał, jaki jest zakres tej oferty oraz gdzie będą udzielane świadczenia rehabilitacyjne. Ponadto w odniesieniu do pkt. 4 przedłożonej informacji zwrócił się z pytaniem dotyczącym zapytania ofertowego w sprawie wykonania robót budowlanych w Szkole Podstawowej Nr 5, jaki jest zakres prac oraz czy niedawno nie był wykonywany remont tej szkoły.

Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski odpowiedział, że w nawiązaniu do pytania dotyczącego pkt. 2 ofertę na usługi rehabilitacyjno - lecznicze złożył Szpital Powiatowy

w Zambrowie. Usługi będą świadczone w Poradni Rehabilitacyjnej na ul. Białostockiej. W odpowiedzi na pytanie dotyczące remontu Szkoły Podstawowej Nr 5 przypomniał, że przeprowadzony był kompleksowy remont szkół podstawowych i przedszkoli miejskich. Niestety podczas przeglądów gwarancyjnych okazało się, że nie wszyscy wykonawcy wywiązali się z zobowiązań, są niedoróbki w SP Nr 5. Wykonawca remontu zbankrutował i spółka nie istnieje. Jest możliwość gwarancji na kwotę 30.000,00 zł, zlecony został przetarg, aby zostały wykonane mniejsze prace.

(informację dołączono do protokołu)

4. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Mariusz Dąbrowski poinformował, że interpelację złożyła Radna p. Dorota Gosk w sprawie budowy ronda na skrzyżowaniu ulic: Ostrowskiej, Polowej oraz Obrońców Zambrowa. Następnie odczytał powyższą interpelację oraz udzieloną odpowiedź.

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk poinformował, że zwrócił się do Komendy Powiatowej Policji w Zambrowie o udzielenie informacji na temat ilości zdarzeń kolizyjnych w rejonie ulic: Ostrowskiej, Polowej, Obrońców Zambrowa, Białostockiej, Wyszyńskiego oraz Konopnickiej. Następnie odczytał odpowiedź na powyższe pismo.

Radna p. Dorota Gosk wskazała, że brak jest odpowiedzi na trzy pierwsze pytania zadane w interpelacji. Radna zapytała, skoro od 20 lat mieszkańcy proszą i wnioskuje o budowę ronda na skrzyżowaniu ul.: Białostockiej, Wyszyńskiego oraz Konopnickiej, to dlaczego Burmistrz w 2021 r. zawnioskował do Zarządu Powiatu o wspólną budowę ronda na skrzyżowaniu ulic: Ostrowskiej, Polowej oraz Obrońców Zambrowa.

Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski poinformował, że wszystko co miał do powiedzenia w tym temacie zostało napisane w odpowiedzi na interpelację. Wskazał, że jeżeli Radna uważa, że udzielona odpowiedź jest niewystarczająca należy napisać kolejną informację.

5. Interpelacje i zapytania radnych.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Mariusz Dąbrowski poinformował, że w dniu dzisiejszym interpelację złożył Radny p. Jacek Olszewski w sprawie podjęcia działań

zmierzających do budowy ronda na skrzyżowaniu ulic: Mazowieckiej oraz Magazynowej. Poinformował, że odpowiedź zostanie udzielona. Następnie odczytał interpelację złożoną przez Radną p. Dorotę Gosk w sprawie podwyżki płac dla pracowników Urzędu Miasta oraz jednostek organizacyjnych. Poinformował, że odpowiedź zostanie również udzielona.

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk ogłosił 10 minutową przerwę.

6. Podjęcie uchwał w sprawie:

a) zmian w budżecie Miasta Zambrów na 2025 r.;

Wprowadzenia do tematu dokonała Skarbnik Miasta Zambrów p. Katarzyna Chilińska. Poinformowała, że w dziale transport i łączność w planie wydatków wprowadzone zostało nowe zadanie inwestycyjne pn: *„Przebudowa i rozbudowa skrzyżowania ulicy Ostrowskiej z ul. Polową i ul. Obrońców Zambrowa w Zambrowie, na skrzyżowanie typu "rondo" wraz z rozbiórką i budową infrastruktury towarzyszącej”* w kwocie 3.501.995,00 zł, które jest współfinansowane w wysokości 50% wydatków kwalifikowalnych w kwocie 1.467.788,00 zł ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg. W dziale gospodarka mieszkaniowa zwiększony został plan wydatków o kwotę 2.879.648,98 zł z przeznaczeniem na wniesienie udziałów do spółki SIM KZN-Podlaskie na budowę lokali mieszkalnych, środki na ten cel wpłynęły z Banku Gospodarstwa Krajowego do budżetu miasta w grudniu 2024 r. W dziale różne rozliczenia zwiększony został plan wydatków o kwotę 555.770,16 zł z przeznaczeniem na opłacenie podatku VAT z tytułu objęcia udziałów w zamian za wkład niepieniężny w postaci prawa własności nieruchomości przy ul. Magazynowej przeznaczonej pod budowę lokali mieszkalnych. Na podstawie pisma Ministra Finansów z dnia 12 marca 2025 r. zwiększony został plan dochodów o kwotę 315.845,00 zł. Powyższe środki zostaną przeznaczone na podwyżki wynagrodzeń nauczycieli w szkołach i przedszkolach miasta. W dziale ochrona zdrowia zwiększony został plan o kwotę zł 135.853,91 zł. Skarbnik Miasta poinformowała, że są to środki z tytułu niewykorzystanych środków na zadania dotyczące opłat za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych w 2024 r. W dziale rodzina zmniejszony został plan wydatków o kwotę 400.915,20 zł w związku z wcześniejszym zabezpieczeniem środków na dodatki motywacyjne w planie finansowym Żłobka Miejskiego. Zwiększony został plan przychodów o kwotę 135.853,91 zł pozostającą z tytułu rozliczania niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu za 2024 r. z tytułu opłat za zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych oraz o kwotę 5.068.710,94 zł z tytułu wolnych środków jako nadwyżki

środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu miasta w tym wynikających z rozliczeń kredytów z lat ubiegłych.

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk poinformował, że projektem uchwały zajmowała się Komisja Budżetowa. Następnie zwrócił się z prośbą do Przewodniczącej Komisji Budżetowej p. Doroty Gosk o opinię w sprawie powyższego projektu uchwały.

Przewodnicząca Komisji p. Dorota Gosk poinformowała, że Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Radna p. Dorota Gosk poinformowała, że nie jest całkowicie przeciwko budowie ronda na skrzyżowaniu ulic: Ostrowskiej, Polowej oraz Obrońców Zambrowa. Zdaniem Radnej działania Miasta powinny być bardziej skierowane w pierwszej kolejności na budowę ronda na skrzyżowaniu ulic: Białostockiej, Wyszyńskiego oraz Konopnickiej, a następnie na budowę ronda na skrzyżowaniu ulic: Ostrowskiej, Polowej oraz Obrońców Zambrowa.

Radny p. Zbigniew Korzeniowski poinformował, że nie jest przeciwny budowie ronda na skrzyżowaniu ulic: Ostrowskiej, Polowej oraz Obrońców Zambrowa oraz budowie ronda na skrzyżowaniu ulic: Białostockiej, Wyszyńskiego oraz Konopnickiej, ani wszystkim rondom, które miałyby powstać w Zambrowie. Jednocześnie przypomniał, że budowa ww. rond jest w gestii powiatu zambrowskiego. Oznajmił, że Miasto podjęło się budowy jednego z nich, co jest *„dużym plusem dla miasta, zaś ulgą dla powiatu zambrowskiego.”*

Radna p. Barbara Laszuk powiedziała, że nie jest przeciwna budowie rond podobnie jak Radny p. Zbigniew Korzeniowski. Zdaniem Radnej wybudowanie rond wpłynie na bezpieczeństwo mieszkańców miasta. Wskazała, że decyzja w sprawie budowy ronda na skrzyżowaniu ulic: Ostrowskiej, Polowej oraz Obrońców Zambrowa została podjęta dużo wcześniej, dzięki staraniom Burmistrza są środki zewnętrzne na ten cel. W opinii Radnej dyskusja w tym temacie jest już zbędna. Jednocześnie powiedziała, że w przyszłości planując tego typu inwestycje należałoby się kierować przede wszystkim głosem mieszkańców, ponieważ mieszkańcy wskazują bardziej na potrzebę wybudowania ronda na skrzyżowaniu ulic: Białostockiej, Wyszyńskiego oraz Konopnickiej. Radna poinformowała, że wśród mieszkańców krąży informacja, że podczas budowy sklepu Lidl były jakieś porozumienia, których zaznaczyła, że

nie zna, ale mieszkańcy mówią, że „*ktoś czegoś nie dopilnował, ktoś czegoś nie zrobił, że wtedy można było to rondo wybudować*”.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Zbigniew Średnicki zwrócił się z prośbą o wyjaśnienie różnic w kwotach zapisanych w objaśnieniach do zmian w budżecie Miasta Zambrów. W dziale 700 w objaśnieniach podana jest kwota 2.000.800,00 zł, zaś w projekcie uchwały w sprawie *wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego w postaci prawa własności nieruchomości do spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN-Podlaskie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łapach* jest podana inna kwota.

Skarbnik Miasta Zambrów p. Katarzyna Chilińska wyjaśniła, że są to dwie różne sprawy. Poinformowała, że w projekcie uchwały w sprawie *wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego w postaci prawa własności nieruchomości do spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN-Podlaskie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łapach* mowa jest o aporcje w postaci nieruchomości, która została wyceniona przez rzeczoznawcę. W dziale 700 w objaśnieniach do zmian w budżecie Miasta Zambrów zapisane są środki finansowe, które Miasto otrzymało z Banku Gospodarstwa Krajowego.

Głosowano w sprawie:

zmian w budżecie Miasta Zambrów na 2025 r.;

Wyniki głosowania

ZA: 17, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (17)

Mariusz Ziemowit Dąbrowski, Ryszard Kaźmierczak, Piotr Kołomyjski, Zbigniew Korzeniowski, Tomasz Józef Kosek, Kamil Kowalczyk, Katarzyna Kulesza, Zbigniew Kulesza, Barbara Danuta Laszuk, Dariusz Janusz Matynka, Wojciech Mianowski, Agnieszka Ogórkowska, Jacek Olszewski, Henryk Rykaczewski, Dariusz Śledziwski, Andrzej Jan Truchel, Cezary Witkowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)

Dorota Gosk, Zbigniew Jan Średnicki

NIEOBECNI (2)

Leszek Chodkiewicz, Michał Klimowicz

(uchwałę nr 65/X/2025 dołączono do protokołu)

b) wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego w postaci prawa własności nieruchomości do spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN-Podlaskie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łapach;

Wprowadzenia do tematu dokonał Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski. Poinformował, że do spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN-Podlaskie z siedzibą w Łapach, Miasto Zambrów przystąpiło 1 czerwca 2022 r. Spółka posiada łącznie 18 udziałowców. Następnie Burmistrz wymienił te gminy. Organami spółki są: zgromadzenie wspólników, rada nadzorcza. Miasto Zambrów reprezentuje Pan Krzysztof Kapitan. Od 18 września 2023 r. Prezesem spółki jest Pan Krzysztof Bujwicki. Zadaniem spółki jest budownictwo czynszowe, wielorodzinne, wynajem tych lokali osobom fizycznym oraz przydział lokali. Następnie przedstawił źródła finansowania. Planowana jest budowa 4 budynków komunalnych. Obecnie została wydana decyzja pozwolenie na budowę jednego budynku, następnie przygotowana zostanie dokumentacja techniczna. Po uzyskaniu kredytu w Banku Gospodarstwa Krajowego pod koniec roku jest szansa na rozpoczęcie budowy jednego budynku. Miasto zobowiązane jest przekazać aportem rzeczowym działkę pod budowę tego budynku. Wartość działki została określona przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego, powołanego na zlecenie Miasta Zambrów na kwotę 2.416.392,00 zł, do której zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23 % tj. razem 2.972.162,16 zł. Poinformował, że zostanie przygotowana uchwała określająca zasady najmu tych lokali. Ponadto zostanie powołana komisja, która będzie weryfikowała potencjalnych najemców. Burmistrz zadeklarował, że na kolejne posiedzenie sesji Rady Miasta Zambrów zostanie zaproszony Prezes SIM KZN-Podlaskie p. Piotr Bujwicki.

Radny p. Dariusz Śledziwski poinformował, że budowa tych budynków planowana jest w miejsce obecnie istniejących garaży. W związku z powyższym zapytał, czy właściciele tych garaży zgłaszali uwagi bądź wyrażali swoje niezadowolenie.

Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski odpowiedział, że właściciele garaży od ok dwóch lat wiedzą, że trwają prace nad przygotowaniem budowy mieszkań czynszowych. Właściciele garaży mają dwa miesiące czasu tj. do 30 kwietnia br. zwolnić ten teren.

Radny p. Piotr Kołomyjski zwrócił się z prośbą, aby ten czas był wydłużony zgodnie z tymi umowami, które były zawierane w 2021 roku. Radny zapytał, czy są wyznaczone inne lokalizacje do przeniesienia garaży. Zwrócił również uwagę na problem dotyczący braku miejsc parkingowych. Mieszkańcy ul. Grunwaldzkiej oraz ul. Aleji Wojska Polskiego narzekają na brak miejsc parkingowych. Obawiają się, że i tych garaży nie będzie, a już obecnie jest problem z parkowaniem.

Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski poinformował, że jeżeli ktoś spóźni się z opróżnieniem garażu na pewno nie będzie eksmisji. Garaże mogą zostać zlokalizowane jedynie w rejonie pętli autobusowej (po dawnej trasie kolejowej). Wskazał, że jest tam możliwość postawienia garaży. Wskazał, że garaże powinny mieć jednolity wygląd. Sytuacja parkingowa jest trudna i będzie z czasem jeszcze trudniejsza.

Radny p. Piotr Kołomyjski powiedział, że właściciele garaży otrzymują obecnie wypowiedzenia, zaś nowe umowy podpisywane będą za rok. Obecnie okazało się, że będą musieli kupić nowe garaże, jednak nie każdego będzie na to stać. Radny wskazał, że nie są znane jeszcze koszty zakupu takiego garażu. Ponadto Radny zwrócił uwagę, że według projektu jest ok 80 garaży, więc dla wszystkich zainteresowanych nie wystarczy. Powiedział, że ludzie są mocno zbulwersowani.

Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski powiedział, że ma tego świadomość, ale są dwa wyjścia, albo trzymać te garaże następne 40 lat, albo budować 160 mieszkań czynszowych.

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk poinformował, że projektem uchwały zajmowała się Komisja Budżetowa. Następnie zwrócił się z prośbą do Przewodniczącej Komisji Budżetowej p. Doroty Gosk o opinię w sprawie powyższego projektu uchwały.

Przewodnicząca Komisji p. Dorota Gosk poinformowała, że Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk poinformował, że projektem uchwały zajmowała się Komisja Rozwoju Gospodarczego. Następnie zwrócił się z prośbą do Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego p. Andrzeja Truchla o opinię w sprawie powyższego projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji p. Andrzej Truchel poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego w postaci prawa własności nieruchomości do spółki Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa KZN-Podlaskie spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Łapach;

Wyniki głosowania

ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (18)

Mariusz Ziemowit Dąbrowski, Dorota Gosk, Ryszard Kaźmierczak, Piotr Kołomyjski, Zbigniew Korzeniowski, Tomasz Józef Kosek, Kamil Kowalczyk, Katarzyna Kulesza, Zbigniew Kulesza, Barbara Danuta Laszuk, Dariusz Janusz Matynka, Wojciech Mianowski, Agnieszka Ogórkowska, Jacek Olszewski, Henryk Rykaczewski, Dariusz Śledziwski, Andrzej Jan Truchel, Cezary Witkowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Zbigniew Jan Średnicki

NIEOBECNI (2)

Leszek Chodkiewicz, Michał Klimowicz

(uchwałę nr 66/X/2025 dołączono do protokołu)

c) zwolnień od podatku od nieruchomości;

Wprowadzenia do tematu dokonał Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski. Poinformował, że w celu wspierania przedsiębiorczości, zachęcania do nowych inwestycji gospodarczych i podnoszenia atrakcyjności inwestycyjnej przygotowany został powyższy projekt uchwały, który wprowadza zwolnienie od podatku od nieruchomości. Przedłożony projekt uchwały reguluje zwolnienie z podatku od nieruchomości stanowiące pomoc de minimis w rozumieniu Rozporządzenia Komisji (UE) 2023/2831 z dnia 13 grudnia 2023 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis. Następnie omówił przedłożony projekt uchwały. Poinformował, że po podjęciu powyższego projektu uchwały przez Wysoką Radę, uchwała wejdzie w życie z dniem 1 czerwca 2025 r. po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego, w związku z powyższym poprzednio obowiązujące uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości stracą moc. Ponadto zwrócił uwagę na zapis w § 8. pkt 4. „*przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości w przypadku, gdy nowa inwestycja nie zostanie utrzymana przez okres 5 lat od zakończenia inwestycji.*”

Wiceprzewodniczący Rady p. Mariusz Dąbrowski wskazał, że zwolnienie od podatku od nieruchomości na okres 5 lat dotyczy podmiotów gospodarczych, które będą tworzyły nowe inwestycje niezależnie od rodzaju działalności. Podał przykład, że zgodnie przedłożonym projektem uchwały zwolnione od podatku mogą być na tych samych warunkach przedsiębiorstwa produkcyjne, ale także na hale magazynowe, gdzie ilość zatrudnionych osób będzie bardzo niewielka.

Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski odpowiedział, że ma pewne doświadczenie w tej kwestii. Przypomniiał, że były wprowadzane ograniczenia dla przedsiębiorców i były obustronne kłopoty. Dlatego też, obecnie proponowany projekt uchwały jest bardziej przystępny, aby zachęcić przedsiębiorców do inwestowania w Zambrowie.

Radna Dorota Gosk zapytała, dlaczego proponuje się zwolnienie z podatku tylko dla tych przedsiębiorców, którzy mają zamiar inwestować na tych terenach, a nie zostali objęci wszyscy przedsiębiorcy z terenu Zambrowa. Radna wskazała, że może jakiś inwestor będzie chciał inwestować w innym miejscu i powinien być również zwolniony od podatku.

Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski odpowiedział, że nie mogą zostać zwolnieni wszyscy przedsiębiorcy z płacenia podatku. Podkreślił, że muszą być wpływy do budżetu miasta z podatków.

Radna Dorota Gosk zapytała, dlaczego nie zostały zapisane obostrzenia, które obowiązywały w poprzednich uchwałach.

Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski odpowiedział, że obostrzenia, które dotychczas obowiązywały nie spełniały. W przypadku nie spełniania warunków przyjętych w uchwale naliczane były kary umowne, które nie zostały realizowane. Podkreślił, że z całą świadomością proponuje odejście od tych obostrzeń. Wskazał, że obecnie trzeba walczyć o każdego inwestora.

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk poinformował, że projektem uchwały zajmowała się Komisja Budżetowa. Następnie zwrócił się z prośbą do Przewodniczącej Komisji Budżetowej p. Doroty Gosk o opinię w sprawie powyższego projektu uchwały.

Przewodnicząca Komisji p. Dorota Gosk poinformowała, że Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Wyniki głosowania

ZA: 18, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (18)

Mariusz Ziemowit Dąbrowski, Dorota Gosk, Ryszard Kaźmierczak, Piotr Kołomyjski, Zbigniew Korzeniowski, Tomasz Józef Kosek, Kamil Kowalczyk, Katarzyna Kulesza, Zbigniew Kulesza, Barbara Danuta Laszuk, Dariusz Janusz Matynka, Wojciech Mianowski,

Agnieszka Ogórkowska, Jacek Olszewski, Henryk Rykaczewski, Dariusz Śledziewski, Andrzej Jan Truchel, Cezary Witkowski
WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)
Zbigniew Jan Średnicki
NIEOBECNI (2)
Leszek Chodkiewicz, Michał Klimowicz

(uchwałę nr 67/X/2025 dołączono do protokołu)

d) zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Zambrów na rok 2025;

Wprowadzenia do tematu dokonał Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski. Przypomniał, że Rada Miasta Zambrów w dniu 18 lutego 2025 r. podjęła uchwałę nr 62/IX/2025 w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Zambrów na rok 2025. Uchwała została przekazana do organu nadzoru. Wojewoda Podlaski przekazał uwagi do powyższej uchwały. Następnie Burmistrz przedstawił zmiany zawarte w projekcie uchwały. Przygotowany projekt uchwały zawiera wskazane uwagi.

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk poinformował, że projektem uchwały zajmowała się Komisja Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego. Następnie zwrócił się z prośbą do Przewodniczącego Komisji Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego p. Henryka Rykaczewskiego o opinię w sprawie powyższego projektu uchwały.

Przewodniczący Komisji p. Henryk Rykaczewski poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała powyższy projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta Zambrów na rok 2025;.

Wyniki głosowania

ZA: 17, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (17)

Mariusz Ziemowit Dąbrowski, Dorota Gosk, Ryszard Kaźmierczak, Piotr Kołomyjski, Zbigniew Korzeniowski, Tomasz Józef Kosek, Kamil Kowalczyk, Katarzyna Kulesza, Zbigniew Kulesza, Barbara Danuta Laszuk, Dariusz Janusz Matynka, Wojciech Mianowski, Agnieszka Ogórkowska, Jacek Olszewski, Henryk Rykaczewski, Dariusz Śledziewski, Zbigniew Jan Średnicki
WSTRZYMUJĘ SIĘ (2)
Andrzej Jan Truchel, Cezary Witkowski

NIEOBECNI (2)

Leszek Chodkiewicz, Michał Klimowicz

(uchwałę nr 68/X/2025 dołączono do protokołu)

e) wniesienia do sądu administracyjnego skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Podlaskiego.

Wprowadzenia do tematu dokonał Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski. Poinformował, że do projektu uchwały zostało dołączone uzasadnienie przygotowane przez Radcę Prawnego p. Krzysztofa Kapitana. Organ nadzoru wskazał, że uchwała powinna być stosowana i podpisywana przez organ zarządzający tj. Burmistrz, zaś Radca Prawny uważa, że są to kompetencje Wysokiej Rady. W związku z powyższym został przygotowany projekt uchwały wyrażający zgodę na wniesienie do sądu administracyjnego skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Podlaskiego

Brak uwag.

Głosowano w sprawie:

wniesienia do sądu administracyjnego skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Podlaskiego.

Wyniki głosowania

ZA: 15, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 3, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (15)

Mariusz Ziemowit Dąbrowski, Piotr Kołomyjski, Zbigniew Korzeniowski, Tomasz Józef Kosek, Kamil Kowalczyk, Katarzyna Kulesza, Zbigniew Kulesza, Barbara Danuta Laszuk, Dariusz Janusz Matynka, Agnieszka Ogórkowska, Jacek Olszewski, Henryk Rykaczewski, Dariusz Śledziwski, Andrzej Jan Truchel, Cezary Witkowski

PRZECIW (1)

Zbigniew Jan Średnicki

WSTRZYMUJĘ SIĘ (3)

Dorota Gosk, Ryszard Kaźmierczak, Wojciech Mianowski

NIEOBECNI (2)

Leszek Chodkiewicz, Michał Klimowicz

(uchwałę nr 69/X/2025 dołączono do protokołu)

7. Przyjęcie sprawozdania merytorycznego Miejskiego Ośrodka Kultury w Zambrowie za 2024 rok.

Radna p. Barbara Laszuk powiedziała, że po bardzo wnikliwym przeanalizowaniu sprawozdania z działalności Miejskiego Ośrodka Kultury za 2024 rok stwierdziła, że „*każdy dzień 2024 w Miejskim Ośrodku Kultury tętnił życiem.*” W sprawozdaniu wykazano mnóstwo

zadań, szeroki zakres działalności. Pojawiają się co roku nowe propozycje zajęć dla mieszkańców. Radna zapytała, czy taniec liniowy i taniec w kręgu, który jest skierowany do uczestników uniwersytetu, czy jest możliwość, aby wszystkie mieszkanki mogły brać udział w powyższej formie zajęć. Wskazała na ogromny wkład pracy i zaangażowanie pracowników MOK. Podziękowała również Dyrektor MOK za stworzenie klimatu i oraz przyjaznej dla atmosfery nie tylko dla pracowników, ale również dla wszystkich mieszkańców. Radna zwróciła uwagę na działalność Miejskiej Młodzieżowej Orkiestry Dętej, mażorettek, chóru wokarno-instrumentalnego „Kamerata”, teatru Form Różnych oraz teatry młodzieżowej. Radna zwróciła się z pytaniem do Dyrektora MOK, czy zabezpieczone są środki finansowe na wierzchnie okrycie dla dziewczynek. Radna wskazała, że *„są to nasze perelki o które my powinniśmy dbać pamiętając o tym, że to właśnie oni, ci ludzie swoim zaangażowaniem, swoim takim profesjonalizmem tworzą wizerunek, a jednocześnie promocję naszego miasta, nie tylko w powiecie, nie tylko w regionie, ale również za granicą.”*

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Kultury p. Marta Konopka, podziękowała za miłe słowa skierowane pod kierunkiem Miejskiego Ośrodka Kultury w Zambrowie. Podkreśliła, że jest niezmiernie dumna, że stworzyła kadrę profesjonalistów, którzy pracują 7 dni w tygodniu na rzecz rozwoju i kreowania kultury w mieście. Poinformowała, że taniec w kręgu i taniec liniowy prowadzi p. Bożena Nowowiejska, która od marca została zatrudniona już jako etatowy instruktor artystyczny po uzyskaniu specjalnych certyfikatów trenerskich. Wcześniej zajęcia odbywały się wyłącznie dla pań z Uniwersytetu Trzeciego Wieku w formie charytatywnej. Poinformował, że w najbliższym czasie ogłoszony zostanie nabór do nowych grup, które będą działały w ośrodku. Zapewniła, że dba o wszystkie formy działalności. Powiedziała, że okrycia wierzchnie dla mażorettek oraz cheerleaderek są na chwilę obecną projektowane. Dyrektor zaprosiła radnych oraz obecnych gości na wszystkie eventy i imprezy kulturalne organizowane przez MOK w Zambrowie, a także do aktywnego uczestnictwa w zajęciach dydaktycznych.

Radny p. Piotr Kołomyjski przedstawił trudną sytuację rodziny z terenu powiatu zambrowskiego. Wskazał, że należy pomóc tej rodzinie. Poinformował, że w tej sprawie kontaktował się z Dyrektorem MOK p. Martą Konopką.

Dyrektor Miejskiego Ośrodka Kultury p. Marta Konopka poinformowała, że umowa z tą panią skończyła się w grudniu 2024 r. Zapewniła, że biorąc pod uwagę dobro tej pani oraz jej rodziny zatrudniona została na następne 3 miesiące. Dyrektor wskazała, że na chwilę obecną nie ma środków na kolejny etat.

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk poinformował, że sprawozdaniem zajmowała się Komisja Kultury i Oświaty. Następnie zwrócił się z prośbą do Wiceprzewodniczącego Komisji Kultury i Oświaty p. Dariusza Śledziewskiego o opinię w sprawie sprawozdania.

Wiceprzewodniczący Komisji p. Dariusz Śledziewski poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie.

W związku z brakiem dalszych uwag, Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk zaproponował przejście do realizacji kolejnego punktu porządku obrad.

(informację dołączono do protokołu)

8. Przyjęcie sprawozdania z działalności Społecznej Rady Programowej Miejskiego Ośrodka Kultury w Zambrowie za 2024 rok.

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk poinformował, że sprawozdaniem zajmowała się Komisja Kultury i Oświaty. Następnie zwrócił się z prośbą do Wiceprzewodniczącego Komisji Kultury i Oświaty p. Dariusza Śledziewskiego o opinię w sprawie sprawozdania.

Wiceprzewodniczący Komisji p. Dariusz Śledziewski poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie.

Brak uwag.

(sprawozdanie dołączono do protokołu)

9. Przyjęcie sprawozdania z działalności Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Zambrowie w 2024 roku.

Radna p. Barbara Laszuk poinformowała, że po szczegółowym zapoznaniu się ze sprawozdaniem ma kilka drobnych uwag, a mianowicie dlaczego z Klubu Seniora w ubiegłym roku skorzystało 38 osób. Radna przypomniała, że zgodnie z regulaminem z Klubu Seniora może korzystać maksymalnie 30 osób. Ponadto Radna zwróciła wagę, że zgodnie z podanymi informacjami głównym powodem korzystania z opieki z pomocy społecznej w ubiegłym roku było bezrobocie, natomiast wg dołączonej tabelki wynika, że to powinno być to ubóstwo. Radna zapytała się również, dlaczego w sprawozdaniu znalazła się informacja dotycząca sytuacji

finansowej oraz świadczenia z pomocy społecznej w 2025. Zwróciła się z pytaniem, czy każdy senior może skorzystać z Programu Opieka 75+ oraz, czy należy spełnić jakieś warunki.

Dyrektor MOPS p. Anna Kosakowska odpowiedziała, że z Klubu Seniora skorzystało w sumie 38 osób, ponieważ były 2 turnusy. Przypomniała, że takie pytanie Radna już zadawała odnośnie sprawozdania za 2023 rok, kiedy skorzystało 51 osób. Dyrektor wyjaśniła, że są 2 nabory, liczba osób podana jest narastająco. Odnośnie pytania dotyczącego danych za 2025 rok zawsze w sprawozdaniu z działalności za rok miniony jest podana też informacja dotycząca sytuacji finansowej za rok bieżący. Dyrektor powiedziała, że zawsze było tak przygotowywane sprawozdanie. Program Opieka 75+ dotyczy usług opiekuńczych, które są realizowane przez MOPS zgodnie z podjętą uchwałą Rady Miasta Zambrów w 2016 r. Powyższy program funkcjonuje trzeci rok. Wyjaśniła, że do tego programu mogą dołączyć tylko osoby nowe, które od stycznia mają przyznane usługi i które mają na ten dzień skończone 75 lat. W związku z powyższym program ten nie obejmuje wszystkich seniorów u których są świadczone usługi opiekuńcze, ponieważ osoby, które kontynuują usługi przykładowo od 2021 r. to ich ten program nie obejmował i już nie obejmie. W bieżącym roku jest zapotrzebowanie na opiekę 75+ złożone jest na dotację w wysokości 48.000,00 zł

Radna p. Dorota Gosk zwróciła się z pytaniem, czy MOPS wnioskował o zabezpieczenie kwoty na zasiłki okresowe.

Dyrektor MOPS p. Anna Kosakowska odpowiedziała, że zasiłki stałe i zasiłki celowe to zadania obowiązkowe gminy. Natomiast zasiłki okresowe są przyznawane na podstawie dotacji, w tej sytuacji nie ma potrzeby zabezpieczania większej kwoty niż tą którą otrzymujemy z dotacji.

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk poinformował, że sprawozdaniem zajmowała się Komisja Zdrowia i Opieki Społecznej. Następnie zwrócił się z prośbą do Przewodniczącego Komisji Zdrowia i Opieki Społecznej p. Dariusza Śledziewskiego o opinię w sprawie sprawozdania.

Przewodniczący Komisji p. Dariusz Śledziwski poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie.

(sprawozdanie dołączono do protokołu)

10. Przyjęcie Raportu z wykonania Zambrowskiego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii w 2024 roku.

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk poinformował, że sprawozdaniem zajmowała się Komisja Zdrowia i Opieki Społecznej. Następnie zwrócił się z prośbą do Przewodniczącego Komisji Zdrowia i Opieki Społecznej p. Dariusza Śledziewskiego o opinię w sprawie sprawozdania.

Przewodniczący Komisji p. Dariusz Śledziewski poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie.

Brak uwag.

(Raport dołączono do protokołu)

11. Przyjęcie sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Wspierania Rodziny w Mieście Zambrów w 2024 roku.

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk poinformował, że sprawozdaniem zajmowała się Komisja Zdrowia i Opieki Społecznej. Następnie zwrócił się z prośbą do Przewodniczącego Komisji Zdrowia i Opieki Społecznej p. Dariusza Śledziewskiego o opinię w sprawie sprawozdania.

Przewodniczący Komisji p. Dariusz Śledziewski poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie.

Brak uwag.

(sprawozdanie dołączono do protokołu)

12. Przyjęcie sprawozdania z realizacji Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej w Mieście Zambrów w 2024 roku.

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk poinformował, że sprawozdaniem zajmowała się Komisja Zdrowia i Opieki Społecznej. Następnie zwrócił się z prośbą do Przewodniczącego Komisji Zdrowia i Opieki Społecznej p. Dariusza Śledziewskiego o opinię w sprawie sprawozdania.

Przewodniczący Komisji p. Dariusz Śledziwski poinformował, że Komisja pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie.

Brak uwag.

(sprawozdanie dołączono do protokołu)

13. Informacja dotycząca opłat planistycznych.

Brak uwag.

(informację dołączono do protokołu)

14. Wolne wnioski oraz sprawy różne.

Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski w nawiązaniu do dyskusji na posiedzeniu Komisji Kultury i Oświaty, podczas której Radna p. Dorota Gosk powiedziała, że nie we wszystkich placówkach oświatowych, którym organem prowadzącym jest Miasto Zambrów jest wypłacana płaca minimalna. Poinformował, że w związku z powyższym stwierdzeniem wystąpił do wszystkich jednostek, których organem prowadzącym jest Miasto Zambrów oraz do czterech spółek. Otrzymał odpowiedź, że wszędzie wypłacone jest minimalne wynagrodzenie. Burmistrz zwrócił się do radnej p. Doroty Gosk o wskazanie o której jednostce Radna mówiła podczas Komisji.

Radna p. Dorota Gosk wyjaśniła, że Burmistrz źle zrozumiał jej wypowiedź, ponieważ powiedziała, że nie w każdej jednostce została wypłacona ta podwyżka, którą zadeklarował na sesji tj. dodatkowe 100,00 zł dla osób zarabiających minimalne wynagrodzenie. Powiedziała, że jej pytanie zostało zawarte również w interpelacji.

Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski wyjaśnił, że zrozumiał inaczej wypowiedź Radnej.

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk przypomniał o obowiązku składania oświadczeń majątkowych do końca kwietnia br.

Następnie Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk przedstawił terminarz pracy Rady Miasta Zambrów w kwietniu br.

15. Zamknięcie obrad.

W związku z wyczerpaniem wszystkich punktów porządku obrad sesji Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk podziękował wszystkim za przybycie i udział w obradach, następnie zamknął X sesję Rady Miasta Zambrów.

Na tym obrady X sesji zostały zakończone.

Przewodniczący
Rady Miasta Zambrów

Kamil Kowalczyk

Przygotował(a): Karolina Kulesza

Nagranie z sesji stanowi załącznik do protokołu.