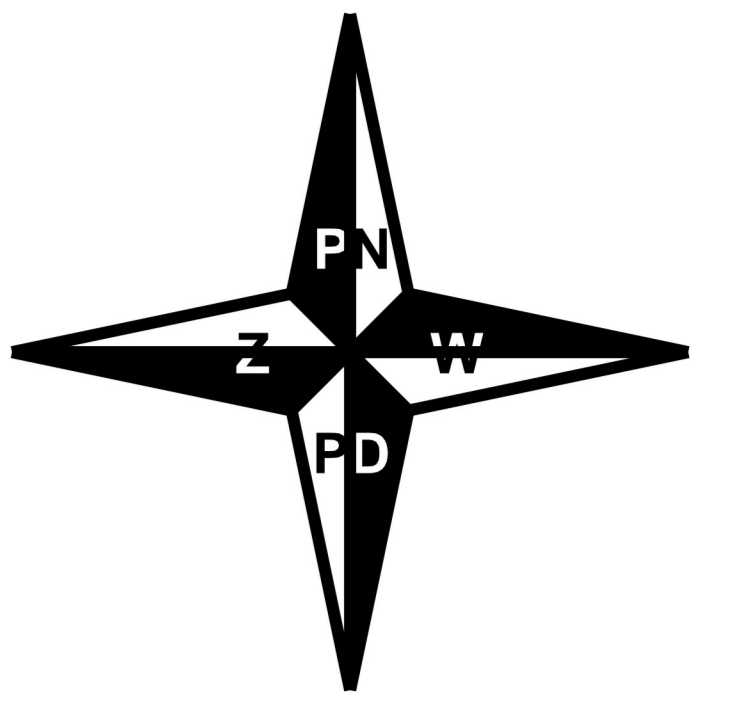


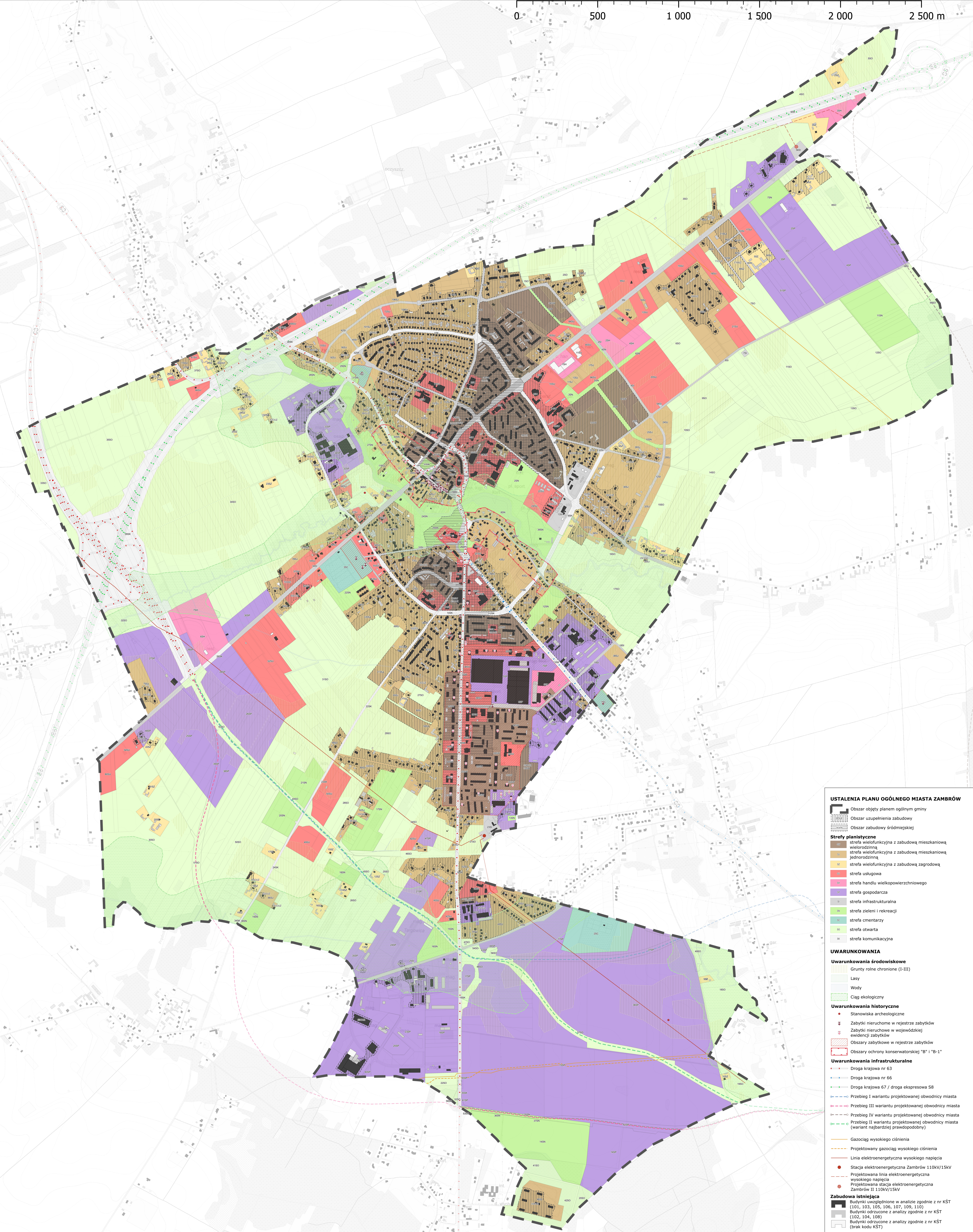


PLAN OGÓLNY MIASTA ZAMBRÓW CZĘŚĆ GRAFICZNA UZASADNIENIA

SKALA: 1 : 5000



0 500 1 000 1 500 2 000 2 500 m



USTALENIA PLANU OGÓLNEGO MIASTA ZAMBRÓW	
	Obszar objęty planem ogólnym gminy
	Obszar uzupełnienia zabudowy
	Obszar zabudowy średnioterminowej
Strefy planistyczne	
	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową wielorodzinną
	strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodziną
	strefa wielofunkcyjna z zabudową zagrodową
	strefa usługowa
	strefa handlu wielkopowierzchniowego
	strefa gospodarcza
	strefa infrastrukturalna
	strefa zieleni i rekreacji
	strefa cmentarzy
	strefa otwarta
	strefa komunikacyjna
UWARUNKOWANIA	
Uwarunkowania środowiskowe	
	Grunty rolne chronione (I-III)
	Lasy
	Wody
	Ciąg ekologiczny
Uwarunkowania historyczne	
	Stanowiska archeologiczne
	Zabytki nieruchome w rejestrze zabytków
	Zabytki nieruchome w wojewódzkiej ewidencji zabytków
	Obszary zabytkowe w rejestrze zabytków
	Obszary ochrony konserwatorskiej "B" i "B-1"
Uwarunkowania infrastrukturalne	
	Droga krajowa nr 63
	Droga krajowa nr 66
	Droga krajowa nr 67 / droga ekspresowa S8
	Przebieg I wariantu projektowanej obwodnicy miasta
	Przebieg III wariantu projektowanej obwodnicy miasta
	Przebieg IV wariantu projektowanej obwodnicy miasta
	Przebieg II wariantu projektowanej obwodnicy miasta (wariant najbardziej prawdopodobny)
	Gazociąg wysokiego ciśnienia
	Projektowany gazociąg wysokiego ciśnienia
	Linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia
	Stacja elektroenergetyczna Zambrów 110kV/15kV
	Projektowana linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia
	Projektowana stacja elektroenergetyczna Zambrów II 110kV/15kV
Zabudowa istniejąca	
	Budynki uwzględnione w analizie zgodnie z nr KST (101, 103, 105, 106, 107, 109, 110)
	Budynki odrzucone z analizy zgodnie z nr KST (102, 104, 108)
	Budynki odrzucone z analizy zgodnie z nr KST (brak kodu KST)

OPRACOWANIE SPORZĄDZONE NA MAPIE ZASADNICZEJ W POSTACI WEKTOROWEJ W UKŁADZIE WSPÓŁRZĘDNYCH PL-1992 DO KTOREJ ODDNOSI SIĘ LICENCJA PODGK.6642.795.2024_2014_P WYDANA PRZEZ STAROSTĘ ZAMBRÓWSKIEGO LICENCJA OKREŚLA ZAKRES UPRAWNIENI LICENCJOBIENICY DO WYKORZYSTANIA MATERIAŁÓW Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO

PLAN OGÓLNY MIASTA ZAMBRÓW CZĘŚĆ GRAFICZNA UZASADNIENIA KONSULTACJE SPOŁECZNE	
SPORZĄDZIŁ:	BURMISTRZ MIASTA ZAMBRÓW UL. FABRYCZNA 3, 18-300 ZAMBRÓW
OPRACOWAŁ:	
ZESPÓŁ AUTORSKI:	MIŁA IŻA, ANNA GRADZIŃSKA CHYBAŁA, ZBIGNIEW IŻA, ANNA GRADZIŃSKA CHYBAŁA, MIŁA IŻA, ANNA GRADZIŃSKA CHYBAŁA, ZBIGNIEW IŻA, ANNA GRADZIŃSKA CHYBAŁA, MIŁA IŻA, ANNA GRADZIŃSKA CHYBAŁA, ZBIGNIEW IŻA, ANNA GRADZIŃSKA CHYBAŁA
DATA:	02.06.2026
SKALA:	1 : 5 000