

## Protokół Nr XXI/2026

obrad XXI sesji Rady Miasta Zambrów odbytej w dniu 26 maja 2026 roku w sali konferencyjnej Urzędu Miasta pokój Nr 214 w godzinach:  
12:00 – 14:50.

W posiedzeniu wzięło udział 21 członków (*lista obecności dołączona do protokołu*)

Obecni:

1. Leszek Chodkiewicz
2. Mariusz Ziemowit Dąbrowski
3. Dorota Gosk
4. Ryszard Kaźmierczak
5. Michał Klimowicz
6. Piotr Kołomyjski
7. Zbigniew Korzeniowski
8. Tomasz Józef Kosek
9. Kamil Kowalczyk
10. Katarzyna Kulesza
11. Zbigniew Kulesza
12. Barbara Danuta Laszuk
13. Dariusz Janusz Matynka
14. Agnieszka Ogórkowska
15. Jacek Olszewski
16. Henryk Rykaczewski
17. Wiesława Serowik
18. Dariusz Śledziwski
19. Zbigniew Jan Średnicki
20. Andrzej Jan Truchel
21. Cezary Witkowski

Ponadto w sesji uczestniczyli:

- |  |                            |
|--|----------------------------|
| 1) Burmistrz Miasta Zambrów                    | – p. Kazimierz Dąbrowski   |
| 2) Zastępca Burmistrza Miasta Zambrów          | – p. Adam Libuda           |
| 3) Skarbnik Miasta Zambrów                     | – p. Katarzyna Chilińska   |
| 4) Sekretarz Miasta Zambrów                    | – p. Jolanta Gronostajska  |
| 5) Radca Prawny                                | – p. Krzysztof Kapitan     |
| 6) Kierownik USC                               | – p. Anna Stefańska        |
| 7) Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej | – p. Danuta Łapińska       |
| 8) Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich      | – p. Rafał Pomazański      |
| 9) Naczelnik Wydziału Rozwoju Gospodarczego    | – p. Barbara Zawistowska   |
| 10) Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej   | – p. Halina Brulińska      |
| 11) Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 3           | – p. Joanna Kozłowska      |
| 12) Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 4           | – p. Ryszard Świdorski     |
| 13) Dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 5           | – p. Andrzej Szeligowski   |
| 14) Dyrektor Miejskiego Przedszkola Nr 1       | – p. Elżbieta Jakubiak     |
| 15) Dyrektor Miejskiego Przedszkola Nr 3       | – p. Kazimiera Kropewnicka |
| 16) Dyrektor Miejskiego Przedszkola Nr 4       | – p. Jolanta Laskowska     |

- |  |                            |
|--|----------------------------|
| 17) Dyrektor Miejskiego Przedszkola Nr 5       | – p. Anna Biała            |
| 18) Dyrektor Miejskiego Przedszkola Nr 6       | – p. Elżbieta Bieńkowska   |
| 19) Dyrektor Żłobka Miejskiego                 | – p. Elżbieta Perkowska    |
| 20) Dyrektor MOK                               | – p. Marta Konopka         |
| 21) Dyrektor MOPS                              | – p. Anna Kosakowska       |
| 22) Prezes PGK Sp. z o.o.                      | – p. Mieczysław Kaczyński  |
| 23) Prezes ZMK Sp. z o.o.                      | – p. Józef Przeździecki    |
| 24) Prezes Zarządu Nieruchomościami Sp. z o.o. | – p. Ireneusz Mioduszewski |
| 25) Kierownik Pływalni Miejskiej „Delfin”      | – p. Jacek Zalewski        |

#### Porządek obrad:

1. Ustalenie porządku obrad.
2. Przyjęcie protokołu obrad poprzedniej sesji.
3. Informacja Burmistrza w zakresie zarządzania Miastem.
4. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.
5. Interpelacje i zapytania radnych.
6. Rozpatrzenie i zatwierdzenie raportu o stanie gminy Miasto Zambrów za 2025 r.
7. Rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu, informacji o stanie mienia komunalnego Miasta Zambrów oraz wykonania planów finansowych samorządowej instytucji kultury za 2025 r.
8. Absolutorium.
9. Podjęcie uchwał w sprawie:
  - a) zmian w budżecie Miasta Zambrów na 2026 rok;
  - b) zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Zambrów obejmującego obszar położony w obrębie ulic: Wądołkowskiej, Lipowej i Ogrodowej;
  - c) zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Zambrów w rejonie ulicy Aleja Wojska Polskiego oraz południowej granicy miasta, graniczącej z Rodzinnym Ogrodem Działkowym Pod Długoborzem.
10. Przyjęcie sprawozdania z realizacji uchwał w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Zambrów oraz uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Zambrów za 2025 r.
11. Wolne wnioski oraz sprawy różne.
12. Zamknięcie obrad.

Obrady XXI sesji Rady Miasta Zambrów rozpoczęły się odsłuchaniem Hejnału Miasta Zambrów.

#### 1. Ustalenie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk przedstawił porządek obrad sesji. Następnie zapytał, czy są uwagi do porządku obrad. W związku z brakiem uwag, uznał powyższy porządek za przyjęty.

#### 2. Przyjęcie protokołu obrad poprzedniej sesji.

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk zapytał, czy są uwagi do protokołu obrad poprzedniej sesji. W związku z brakiem uwag poddał pod głosowanie protokół.

#### **Głosowano w sprawie:**

Przyjęcie protokołu obrad poprzedniej sesji.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (20)

Leszek Chodkiewicz, Mariusz Ziemowit Dąbrowski, Dorota Gosk, Ryszard Kaźmierczak, Michał Klimowicz, Piotr Kołomyjski, Zbigniew Korzeniowski, Tomasz Józef Kosek, Kamil Kowalczyk, Katarzyna Kulesza, Zbigniew Kulesza, Barbara Danuta Laszuk, Agnieszka Ogórkowska, Jacek Olszewski, Henryk Rykaczewski, Wiesława Serowik, Dariusz Śledziwski, Zbigniew Jan Średnicki, Andrzej Jan Truchel, Cezary Witkowski

NIEOBECNI (1)

Dariusz Janusz Matynka

#### 3. Informacja Burmistrza w zakresie zarządzania Miastem.

Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski uzupełnił przedłożoną informację.

Radny p. Piotr Kołomyjski w odniesieniu do pkt. 2 przedłożonej informacji zapytał, dlaczego wzrosło wynagrodzenie wykonawcy inwestycji dotyczącej rozbudowy Miejskiego Ośrodka Kultury w Zambrowie.

Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski odpowiedział, że wynagrodzenie wzrosło w związku z wykonaniem prac budowlanych.

Radny p. Piotr Kołomyjski w odniesieniu do pkt. 7 przedłożonej informacji zapytał, dlaczego rozpoczęto remediację biologiczną zbiornika wodnego na rzece Jabłonce. Radny podkreślił, że jest to bardzo kosztowna inwestycja. Zapytał, czy jakość wody wymagała remediacji oraz jakie będą tego skutki.

Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski odpowiedział, że przeprowadzono dwa etapy remediacji, pierwszy był w ubiegłym roku. Poinformował, że woda w zalewie jest poza klasą czystości. Wpływająca woda do zalewu z rzeki Jabłonki jest zanieczyszczona, dlatego też obowiązuje zakaz kąpieli. Była możliwość czyszczenia dna zalewu albo przeprowadzenia remediacji. Wybrano remediację, dzięki której jakość wody poprawia się.

Radny p. Piotr Kołomyjski zapytał, czy mogą być łowione ryby, jeśli woda w zalewie jest poza klasą czystości.

Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski odpowiedział, że jest koło łowieckie, łowione są ryby.

Radny p. Piotr Kołomyjski w odniesieniu do pkt. 12 przedłożonej informacji zapytał jaki sprzęt zostanie zakupiony.

Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski odpowiedział, że w ramach projektu pt. „Bezpieczne warunki pracy to podstawa” urząd zostanie wyposażony w ergonomiczny sprzęt zapewniający zdrowe środowisko pracy uwzględniający zagrożenia dla zdrowia, a pracownicy przejdą badania oraz szkolenia w tym zakresie. Całkowita wartość projektu wynosi 555.702,29 zł, z czego dofinansowanie – 500.132,06 zł.

Radny p. Michał Klimowicz w odniesieniu do pkt. 3 przedłożonej informacji zapytał, jakiego terenu dotyczy powyższa informacja.

Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski odpowiedział, że została zlecona dokumentacja projektowa, a następnie utwardzenie powierzchni gruntu na dz. nr 58/22 oraz przebudowa istniejącego zjazdu do dz. nr 58/22 pod *ul. Kolejową*.

Radny p. Michał Klimowicz w odniesieniu do pkt. 6 przedłożonej informacji zwrócił się z prośbą o wskazanie miejsca, gdzie zostanie wykonana zatoka postojowa.

Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski odpowiedział, że zatoka postojowa zostanie wykonana przy ul. Plac Sikorskiego.

Wiceprzewodniczący Rady p. Zbigniew Średnicki w odniesieniu do pkt. 13 przedłożonej informacji zapytał, jaki wariant obwodnicy jest aprobowany.

Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski odpowiedział, że preferowany jest wariant 2, który jest akceptowany zarówno przez Miasto Zambrów oraz Gminę Zambrów.

W związku z brakiem dalszych uwag, Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk przeszedł do realizacji kolejnego punktu porządku posiedzenia sesji.

(informację dołączono do protokołu)

#### 4. Odpowiedzi na interpelacje i zapytania radnych.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Mariusz Dąbrowski odczytał udzieloną odpowiedź na interpelację Radnego p. Zbigniew Średnickiego w sprawie poprawy bezpieczeństwa na skrzyżowaniu ulic: Żytniej oraz Podleśnej. Ponadto odczytał udzielone odpowiedzi na interpelacje Radnego p. Michała Klimowicza w sprawie ujęcia w harmonogramie zadań inwestycyjnych na lata 2027 – 2030 oraz kompleksowe zagospodarowanie ul. Wilsona w Zambrowie oraz budowy zatoki parkingowej oraz remontu chodnika przy Wilsona 1.

#### 5. Interpelacje i zapytania radnych.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Zambrów p. p. Mariusz Dąbrowski odczytał interpelacje: Radnej p. Katarzyny Kuleszy w sprawie montażu progów zwalniających na ul. Ogrodowej, Radnego p. Piotra Kołomyjskiego w sprawie zredukowania zieleni zasłaniającej znaki drogowe i ograniczającej widoczność, Radnego p. Michała Klimowicza w sprawie zamontowania barier ochronnych w pobliżu ronda przy ul. Ostrowskiej oraz Radnego p. Jacka Olszewskiego w sprawie budowy pasa pieszo - rowerowego wzdłuż ul. Wądołkowskiej.

#### 6. Rozpatrzenie i zatwierdzenie raportu o stanie gminy Miasto Zambrów za 2025 r.

Wprowadzenia do tematu dokonał Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski. Poinformował, że zgodnie z art. 28 aa ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym

został nałożony obowiązek sporządzenia raportu o stanie gminy. Burmistrz zobowiązany jest co roku do 31 maja przedstawić Radzie Miasta Zambrów powyższy dokument. Raport obejmuje podsumowanie działalności Burmistrza za rok poprzedni, w szczególności realizację polityk, programów i strategii oraz uchwał. Następnie Burmistrz przedstawił raport o stanie gminy Miasta Zambrów za 2025 rok.

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk zwrócił się z prośbą do Przewodniczących poszczególnych Komisji Rady Miasta Zambrów o opinię nt. raportu o stanie gminy Miasta Zambrów za 2025 rok.

Przewodnicząca Komisji Budżetowej p. Dorota Gosk poinformowała, że Komisja w głosowaniu jawnym jednogłośnie, bez głosów przeciwnych oraz wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała raport o stanie gminy Miasta Zambrów za 2025 rok.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego p. Andrzej Truchel poinformował, że Komisja w głosowaniu jawnym 3 głosami za, bez głosów przeciwnych oraz przy 2 głosach wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała raport o stanie gminy Miasta Zambrów za 2025 rok.

Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego p. Henryk Rykaczewski poinformował, że Komisja w głosowaniu jawnym jednogłośnie, bez głosów przeciwnych oraz wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała raport o stanie gminy Miasta Zambrów za 2025 rok.

Przewodniczący Komisji Kultury i Oświaty p. Leszek Chodkiewicz poinformował, że Komisja w głosowaniu jawnym jednogłośnie, bez głosów przeciwnych oraz wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała raport o stanie gminy Miasta Zambrów za 2025 rok.

Przewodniczący Komisji Zdrowia i Opieki Społecznej p. Dariusz Śledziwski poinformował, że Komisja w głosowaniu jawnym jednogłośnie, bez głosów przeciwnych oraz wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała raport o stanie gminy Miasta Zambrów za 2025 rok.

Następnie Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk otworzył debatę w sprawie raportu o stanie gminy Miasta Zambrów za 2025 rok.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Zbigniew Średnicki wskazał, że na dzień 31.12.2025 r. w Zambrowie zameldowanych było na pobyt stały 19 843 osób, zaś ogółem saldo migracji w 2025 roku uwzględniające urodzenia, zgony, zameldowania na pobyt czasowy i stały oraz wymeldowania z pobytu czasowego i stałego było dodatnie i wynosiło 507 osób.

Naczelnik Wydziału Spraw Obywatelskich p. Rafał Pomazański poinformował, że te dane cały czas ulegają zmianie.

Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski poinformował, że wzrasta populacja w dużych miastach, zaś maleje w mniejszych miastach takich jak Zambrów. Dodał, że taka tendencja jest w całym kraju.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Zbigniew Średnicki poinformował, że w zasobach Zarządu Mienia Komunalnego w 2025 r. było 763 lokale, z czego kilka lokali zostało opuszczonych. Wskazał, że należy rozważyć możliwość nie podwyższania czynszu, ponieważ jego wysokość wpływa na rezygnacje z lokali.

Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski zapewnił, że czynsz nie jest podwyższany.

Prezes ZMK Sp. z o.o. p. Józef Przeździecki poinformował, że średnia stawka czynszu za lokale użytkowe w 2025 r. wynosiła 19,47zł/m<sup>2</sup>, zaś w 2024 r. cena była porównywalna.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Zbigniew Średnicki zwrócił się z pytaniem o powody rozwiązania umowy z najemcą lokalu użytkowego.

Prezes ZMK Sp. z o.o. p. Józef Przeździecki odpowiedział, że zakończenie prowadzenia działalności gospodarczej jest powodem rezygnacji z wynajmowania lokalu. Poinformował, że został ogłoszony przetarg na najem 3 lokali użytkowych.

### **Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie i zatwierdzenie raportu o stanie gminy Miasto Zambrów za 2025 r.

### **Wyniki głosowania**

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 8, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

### **Wyniki imienne:**

ZA (13)

Leszek Chodkiewicz, Mariusz Ziemowit Dąbrowski, Michał Klimowicz, Zbigniew Korzeniowski, Tomasz Józef Kosek, Katarzyna Kulesza, Zbigniew Kulesza, Barbara Danuta Laszuk, Dariusz Janusz Matynka, Agnieszka Ogórkowska, Jacek Olszewski, Andrzej Jan Truchel, Cezary Witkowski  
WSTRZYMUJĘ SIĘ (8)

Dorota Gosk, Ryszard Kaźmierczak, Piotr Kołomyjski, Kamil Kowalczyk, Henryk Rykaczewski, Wiesława Serowik, Dariusz Śledziwski, Zbigniew Jan Średnicki

(uchwałę nr 129/XXI/2026 dołączono do protokołu)

7. Rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu, informacji o stanie mienia komunalnego Miasta Zambrów oraz wykonania planów finansowych samorządowej instytucji kultury za 2025 r.

Wprowadzenia do tematu dokonała Skarbnik Miasta Zambrów p. Katarzyna Chilińska. Przypomniała, że sprawozdanie finansowe Miasta Zambrów za 2025 rok oraz sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Zambrów za 2025 rok łącznie z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej radni otrzymali w formie zarządzenia. Oznajmiła, że sprawozdanie finansowe miasta Zambrów za 2025 r. stanowi kompleksowy dokument przedstawiający sytuację finansową jednostki samorządu terytorialnego oraz realizację założeń budżetowych. Jego głównym celem jest ukazanie, w jaki sposób miasto gospodarowało środkami publicznymi, jakie osiągnęło dochody, poniosło wydatki oraz jaki był końcowy wynik finansowy. Dokument ten jest istotnym narzędziem kontroli i oceny działalności władz samorządowych, a także źródłem informacji dla mieszkańców i instytucji nadzorujących. Sprawozdanie finansowe obejmuje kilka podstawowych elementów, takich jak bilans z wykonania budżetu, bilans jednostki budżetowej, rachunek zysków i strat, zestawienie zmian w funduszu jednostki oraz informację dodatkową. Bilans pozwala określić stan aktywów i pasywów miasta, czyli jego majątku oraz źródeł finansowania. Rachunek zysków i strat pokazuje natomiast efektywność działalności operacyjnej, uwzględniając przychody i koszty funkcjonowania jednostek miejskich. W bilansie z wykonania budżetu aktywa stanowiły głównie środki pieniężne w wysokości 14.949.418,99 zł, na które składały się środki pieniężne pozostające na rachunku budżetu na koniec roku, subwencja ogólna oraz udziały w podatku PIT przekazane na styczeń 2026 r. 6.119.007,00 zł, zaliczka na termomodernizację Szkoły Podstawowej Nr 5 - 715.000,00 zł, środki z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg na przebudowę dróg pod Długoborzem 1.827.575,00 zł oraz środki na realizację projektu Cyberbezpieczny samorząd - 513.881,00 zł. Zobowiązanie z tytułu kredytu zaciągniętego w 2024 r. wynosiło 15.033.628,60 zł. W bilansie Miasta jako jednostki budżetowej wartość aktywów trwałych, czyli środków trwałych po pomniejszeniu o amortyzację zamknął się kwotą 344.834.865,50 zł, aktywa obrotowe wyniosły 7.537.762,61 zł, w tym należności krótkoterminowe 5.995.799,09 zł, środki pieniężne 1.500.240,58 zł, na które składają się sumy depozytowe i zabezpieczenia wykonania umów 792.411,72 oraz środki ZFŚS 707.828,86 zł, pasywa stanowiła kwota 342.529.947,55 zł z tytułu funduszu, czyli podstawowego kapitału miasta oraz zobowiązania krótkoterminowe w kwocie

9.842.680,56 zł z tytułu dostaw i usług, świadczeń pracowniczych, stanu ZFŚS oraz sum depozytowych. W 2025 roku budżet Miasta Zambrów charakteryzował się stosunkowo wysokim poziomem zarówno dochodów, jak i wydatków. Dochody budżetowe wyniosły ponad 148 milionów złotych i pochodziły głównie z podatków lokalnych, subwencji ogólnych z budżetu państwa oraz dotacji celowych. Istotną część stanowiły także środki zewnętrzne, w tym fundusze przeznaczone na realizację inwestycji. Wydatki budżetowe wyniosły prawie 146 mln zł i obejmowały finansowanie administracji publicznej, oświaty, pomocy społecznej, gospodarki komunalnej oraz transportu, a także realizację inwestycji infrastrukturalnych. Pomimo planowanego deficytu ostatecznie wykonanie budżetu w 2025 roku zakończyło się nadwyżką budżetową, w kwocie 2.336.682,91 zł z uwagi na wyższe niż zakładano dochody ze sprzedaży mienia komunalnego o 1.104 tys. zł oraz niższe niż zakładano wydatki z tytułu inwestycji takich jak: budowa dróg oraz skrzyżowania z drogą krajową nr 63 w rejonie ROD pod Długoborzem, termomodernizacja hali sportowej przy Szkole Podstawowej Nr 5 w Zambrowie, budowa windy w budynku urzędu przy ul. Fabrycznej 3 czy rozbudowa Miejskiego Ośrodka Kultury. Niższe wykonanie w tej kategorii wynikało z przesunięcia realizacji części inwestycji na rok 2026, w budżecie na ten rok zabezpieczono środki na ten cel. Wpływ na uzyskanie nadwyżki miały również niewykorzystane rezerwy, rezerwa ogólna wykorzystana została w 56%, rezerwa na zarządzanie kryzysowe pozostała w całości. Rok 2025 był okresem stabilnej realizacji budżetu Miasta Zambrów. Dochody zostały wykonane na wysokim poziomie, a sytuacja finansowa Miasta pozostała bezpieczna. Istotnym elementem oceny sytuacji finansowej miasta jest również poziom zadłużenia. W przypadku Zambrowa w 2025 roku zadłużenie utrzymywało się na bezpiecznym poziomie i było kontrolowane w stosunku do dochodów budżetowych, stan zadłużenia w stosunku do dochodów budżetowych wyniósł 10,2 %. Oznacza to, że miasto posiadało zdolność do regulowania swoich zobowiązań, ostatecznie kredyt nie został zaciągnięty. Skarbnik podziękowała, za przychylność podczas wprowadzanych zmian w budżecie, dzięki temu budżet był realizowany płynnie.

Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski przypomniał, że sprawozdanie z wykonania budżetu Miasta Zambrów za 2025 wraz z załącznikami radni otrzymali 19 marca br. za pośrednictwem programu eSesja. Komisja Rewizyjna oraz wszystkie komisje merytoryczne zajmowały się wykonaniem budżetu i wypracowały stosowne opinie. Następnie przedstawił ostateczny plan dochodów i wydatków: dochody ogółem wyniosły 147.856.662,01 zł, w tym: dochody bieżące – 135.390.906,32 zł, dochody majątkowe – 12.465.755,69 zł. Wydatki ogółem wyniosły 154.296.255,01 zł, w tym: wydatki bieżące – 130.061.254,93 zł,

wydatki majątkowe – 24.235.000,08 zł. Wykonanie dochodów i wydatków na dzień 31 grudnia 2025 roku wynosiło odpowiednio: dochody ogółem – 148.003.351,92 zł, w tym: dochody bieżące – 134.178.155,51 zł; dochody majątkowe – 13.825.196,41 zł. Wydatki ogółem – 145.666.669,01 zł, w tym: wydatki bieżące – 125.932.010,67 zł, wydatki majątkowe – 19.734.658,34 zł. Wynik budżetu za rok 2025 zamknął się nadwyżką w kwocie 2.336.682,91 zł. Na plan wydatków majątkowych – 24.235.000,08 zł wydatkowano 19.734.658,34 zł, co stanowi 13,6% wszystkich wydatków. Dochody budżetowe zostały zrealizowane na poziomie 100,09%, w tym: dochody bieżące w 99%, dochody majątkowe w 110,9%. Wydatki budżetowe zostały zrealizowane w 94,4%, w tym: wydatki bieżące – 96,8% planu wydatki majątkowe – 81,43% planu. Wszystkie dochody i wydatki budżetowe zostały ujęte w układzie tabelarycznym, a poszczególne działy szczegółowo opisane. Kredyt został spłacony w wysokości 1.587.000,00 zł. Największe dochody bieżące Miasto pozyskało: udziały z wpływu z podatku z budżetu Państwa: podatek od osób fizycznych – 63.813.739,36 zł oraz podatek od osób prawnych – 1.444.455,86 zł, wpływy z podatków lokalnych – podatek od nieruchomości – 13.496.086,60 zł, wpływy z podatku rolnego – 178.890,44 zł, wpływy z podatku od środków transportowych – 873.0643,08 zł, wpływy od spadków i darowizn – 205.269,96 zł, wpływy od podatku od czynności cywilnoprawnych – 1.544.088,10 zł, wpływy z części opłaty za zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych w obrocie hurtowym – 193.415,58 zł, opłata skarbową – 223.537,62 zł, opłata za wydanie zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych – 749.824,26 zł. Wydatki bieżące zostały zrealizowane w wysokości 96,8% planu. Najwięcej w wydatkach bieżących zostało wydane na: oświatę i wychowanie – 68.665.830,29 zł – 47,14%, pomoc społeczną i rodzinę – 27.188.615,23 zł – 18,66%, gospodarkę komunalną i ochronę środowiska – 12.117.717,58 zł – 8,32%, administrację publiczną – 10.390.117,80 zł – 7,13%. Następnie Burmistrz przedstawił zrealizowane inwestycje w 2025 r. Przebudowa i rozbudowa skrzyżowania ul. Ostrowskiej z ul. Polową i Obrońców Zambrowa, na skrzyżowanie typu rondo wraz z rozbiórką i budową infrastruktury towarzyszącej – 3.670.132,60 zł. Wykonawcą inwestycji była firma „JARZĄBEK”. Dofinansowanie wyniosło w ramach: Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg - 1.456.061,70 zł, Funduszu Wsparcia Gmin i Powiatów 2025 – 100.000,00 zł, pomocy finansowej przekazanej przez Powiat Zambrowski – 300.000,00 zł. Budowa oświetlenia przy ulicy Andersa – 165.558,00 zł. Wykonawcą inwestycji była firma INSBUD – Sylwia Olszewska. Zakończenie inwestycji, protokół odbioru końcowego z dnia 20.02.2026. Inwestycja miała zakończyć się pod koniec 2025 roku, inwestor nie uzyskał zgody na użytkowanie. W związku z powyższym naliczono kary umowne. Termomodernizacja części budynku użyteczności publicznej Szkoły

Podstawowej Nr 4 w Zambrowie oraz budowa obiektów małej architektury w miejscu publicznym. Wykonawcą inwestycji była firma PHU JABŁOŃSCY. Wartość zadania wyniosła 1.620.494,97 zł, termin zakończenia – 22.12.2025 r. Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej Nr 3 w Zambrowie – 6.302.488,75 zł. Wykonawcą inwestycji była firma – JL ŁOMŻA. Łączny koszt inwestycji to 12.157.909,79 zł. Poniesione wydatki w 2025 roku wyniosły 6.302.488,75 zł. Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko Orlik – 2012” w Zambrowie przy Szkole Podstawowej Nr 3. Wykonawcą inwestycji była firma AK SPORT. Łączny koszt inwestycji: 699.353,40 zł. Dofinansowanie ze środków Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej w ramach programu Sportowa Polska – Program Rozwoju Lokalnej Infrastruktury Sportowej – 345.125,70 zł. Remont placu zabaw na terenie Miejskiego Przedszkola Nr 5 w Zambrowie – 202.627,85 zł. Na informatykę wydatkowano 159.695,00 zł, w tym: zakup laptopów do obsługi urzędu – 28.905,00 zł oraz nowa strona internetowa Miasta Zambrów – 49.672,32 zł, ze środków projektu Cyberbezpieczne Miasto Zambrów w ramach Programu Fundusze Europejskie na Rozwój Cyfrowy 2021 - 2027 zakupiono wyposażenie do serwerowni – 81.118,50 zł. Na obronę narodową wydatkowano 789.752,40 zł w ramach środków dotacji celowej na zadania z zakresu obrony cywilnej zakupiono 3 przenośne stacje oczyszczania wody 165.717,90 zł oraz 2 mobilne stacje uzdatniania wody 359.406,00 zł, paczkowarki do wody pitnej 264.388,50 zł. Na Gospodarkę Komunalną wydatkowano 321.707,73 zł w tym zakup choinki stożkowej - 19.005,96 zł, pergoli na plac zabaw nad zalewem - 35.424 zł, ławki na plac zabaw nad zalewem - 30.405,60 zł. Na zagospodarowanie terenu przy ul. Aleja Wojska Polskiego 54 wydatkowano 143.295 zł, zaś na utwardzenie nawierzchni ciągów pieszych przy Alei Wojska Polskiego 29 - 36.898,77 zł. Następnie Burmistrz przedstawił inwestycje dwuletnie, wykonywane w latach 2025 – 2026. „Modernizacja energetyczna wspólnej siedziby Starostwa Powiatowego i Urzędu Miasta w Zambrowie” – projekt prowadzi Powiat Zambrowski. Wydatkowano 283.456,94 zł, w tym dofinansowanie ze środków europejskich 239.892,90 zł, wkład własny 43.564,04 zł, ponoszony w wysokości 50% przez każdą jednostkę. Budowa windy w budynku Urzędu przy ul. Fabrycznej 3. Koszt całkowity inwestycji 818.000,00 zł. Dofinansowanie PFRON – 185.000,00 zł, Dofinansowanie wspólne po 316.000,00 zł. Budowa drogi wraz ze skrzyżowaniem z drogą krajową nr 63 w rejonie ROD pod Długoborzem. Koszt ogólny inwestycji – 7.482.217,10 zł, dofinansowanie w ramach Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg – 3.655.150,42 zł. Termin zakończenia inwestycji – 30.10.2026 r. Koszt robót sanitarnych – 1.328.672,26 zł. Rozbudowa Miejskiego Ośrodka Kultury. Koszt ogólny inwestycji 12.914.996,31 zł, termin zakończenia inwestycji przedłużono do 30.06.2027 r. Wykonawcą inwestycji jest firma Sokołowscy

Nieruchomości. Wyłoniony został inspektor nadzoru za kwotę 109.839,00 zł, umowę na rozbudowę MOK podpisano 17.09.2024 r. Dofinansowanie na kwotę 10 mln zł. Miasto Zambrów udzieliło dotacji na termomodernizację budynku Miejskiego Ośrodka Kultury – 457.796,50 zł. Termomodernizacja hali sportowej przy Szkole Podstawowej Nr 5 w Zambrowie. Wykonawcą inwestycji jest EKO INWEST. Podczas tej inwestycji wynikło wiele problemów, odbiory się przedłużały, ponadto wykonawca okazał się niesolidny. Całkowity koszt inwestycji – 3.436.417,00 zł. Naliczone zostały kary umowne w wysokości 318.784,00 zł w związku z nieuzasadnionym przedłużeniem inwestycji. Budowa drogi dla rowerów i drogi dla pieszych wzdłuż ul. Białostockiej w Zambrowie. Wykonawcą inwestycji była firma PW IZBICCY. Termin zakończenia robót przesunięto na 04.05.2026 r., z uwagi na brak pozwolenia wodnoprawnego z Wód Polskich. Na pozwolenie zostało wydane dopiero po 6 miesiącach. Środki wydatkowane w 2025 r. 569.751,00 zł oraz 249.890,00 zł na dokumentację projektową. Ogólne dofinansowanie wyniosło 1.911.000,00 zł. Podkreślił, że realizacja i wykonanie tego budżetu było możliwe dzięki całorocznej bardzo dobrej współpracy z Wysoką Radą, opartej na merytorycznych realiach, w których liczył się wyłącznie interes Miasta i jego mieszkańców. Podziękował wszystkim, którzy przyczynili się do jego realizacji. Następnie zwrócił się z prośbą do Wysokiej Rady o przyjęcie sprawozdania finansowego oraz sprawozdania z wykonania budżetu za 2025 rok i udzielenie absolutorium.

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk zwrócił się z prośbą do Przewodniczących poszczególnych Komisji Rady Miasta Zambrów o opinię nt. sprawozdania finansowego za 2025 r.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej p. Ryszard Kaźmierczak poinformował, że Komisja w głosowaniu jawnym 4 głosami za, bez głosów przeciwnych oraz przy 2 głosach wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie finansowe za 2025 r.

Przewodnicząca Komisji Budżetowej p. Dorota Gosk poinformowała, że Komisja w głosowaniu jawnym 4 głosami za, bez głosów przeciwnych oraz przy 1 głosie wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie finansowe za 2025 r.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego p. Andrzej Truchel poinformował, że Komisja w głosowaniu jawnym 3 głosami za, bez głosów przeciwnych oraz przy 2 głosach wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie finansowe za 2025 r.

Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego p. Henryk Rykaczewski poinformował, że Komisja w głosowaniu jawnym jednogłośnie, bez głosów przeciwnych oraz wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie finansowe za 2025 r.

Przewodniczący Komisji Kultury i Oświaty p. Leszek Chodkiewicz poinformował, że Komisja w głosowaniu jawnym jednogłośnie, bez głosów przeciwnych oraz wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie finansowe za 2025 r.

Przewodniczący Komisji Zdrowia i Opieki Społecznej p. Dariusz Śledziewski poinformował, że Komisja w głosowaniu jawnym jednogłośnie, bez głosów przeciwnych oraz wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała sprawozdanie finansowe za 2025 r.

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk odczytał uchwałę Nr RIO.II-00321-25/2026 Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Białymstoku z dnia 20 marca 2026 r. w sprawie wyrażenia opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta Zambrów sprawozdaniu z wykonania budżetu za 2025 rok.

Radna p. Barbara Laszuk poinformowała, że po przeanalizowaniu sprawozdań ocenia pozytywnie wykonanie budżetu. Budżet zamknął się nadwyżką, w kwocie 2.336.682,91 zł. Poinformowała, że udało się przeprowadzić budżet bez potrzeby zaciągania kredytu, zaś dochody zostały wykonane w bardzo dużym stopniu. Radna zwróciła uwagę na zaległości w opłatach za czynsz dzierżawny oraz zaległości w podatku od nieruchomości, które pojawiają się w budżecie. Ponadto wskazała, że z Urzędu Wojewódzkiego jest niewystraczająca dotacja na zadania zlecone z administracji rządowej. Radna poinformowała, że należałoby zweryfikować funkcjonowanie Wydziału Spraw Obywatelskich oraz Urzędu Stanu Cywilnego w celu zmniejszenia kosztów. W odniesieniu do inwestycji realizowanych w 2025 r. Radna wskazała, że duże kontrowersje wśród mieszkańców wzbudziła rozbudowa Miejskiego Ośrodka Kultury w Zambrowie z uwagi na dodatkowe koszty oraz budowa drogi dla rowerów i drogi dla pieszych wzdłuż ul. Białostockiej w Zambrowie z uwagi na wydłużający się termin zakończenia inwestycji. Na zakończenie dodała, że budżet został wykonany dobrze i jednocześnie wskazała, że będzie głosowała za udzielaniem absolutorium Burmistrzowi.

Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski odpowiedział, że w budżecie jest 5 mln zł zaległości w podatkach, są wystawione tytuły wykonawcze, część długów należało umorzyć z uwagi na brak możliwości odzyskania długu. Wskazał, że dotacja na zadania zlecone

przekazywana w kwocie ok 400.000,00 zł, zaś na ten cel wydatkowana jest kwota 1.500.000,00 zł. Burmistrz wskazał, że w tych wydziałach potrzebne jest dodatkowe zatrudnienie, z uwagi na bardzo dużą ilość interesantów.

Radna Dorota Gosk zwróciła się z pytaniem, czy jest znana kwota, która planowana była do wydatkowania na inwestycje w 2025 r., lecz ostatecznie została przesunięta do budżetu na 2026 r.

Skarbnik Miasta Zambrów p. Katarzyna Chilińska odpowiedziała, że zaplanowano wydatki z tytułu inwestycji tj.: budowa dróg oraz skrzyżowania z drogą krajową nr 63 w rejonie ROD pod Długoborzem, termomodernizacja hali sportowej przy Szkole Podstawowej Nr 5 w Zambrowie, budowa windy w budynku urzędu przy ul. Fabrycznej 3 oraz rozbudowa Miejskiego Ośrodka Kultury. Niższe wykonanie w tej kategorii spowodowane było przesunięciem realizacji części inwestycji na rok 2026. Skarbnik wskazała, że nie potrafi wskazać dokładnej kwoty.

Radna Dorota Gosk zwróciła się z pytaniem do Dyrektora MOK p. Marty Konopka o niewydatkowane środki, które przeznaczone były na Regionalną Izbę Historyczną.

Dyrektor MOK p. Marta Konopka odpowiedziała, że środki zostaną wydatkowane na wystawę stałą RIH.

Radna Dorota Gosk zwróciła się z pytaniem do Dyrektora Miejskiego Przedszkola Nr 4 p. Jolanty Laskowskiej o zaplanowany zakup klimatyzatorów do przedszkola w 2025 r., który nie został zrealizowany.

Dyrektor Miejskiego Przedszkola Nr 4 p. Jolanta Laskowska poinformowała, że musi zweryfikować, czy otrzymała środki finansowe z przeznaczeniem na zakup klimatyzatorów. Zapewniła, że na piśmie udzieli odpowiedzi Radnej na powyższe pytanie.

Radny p. Michał Klimowicz poparł wypowiedź Radnej p. Danuty Laszuk dotyczącej wykonania budżetu. Zapewnił, że radni będą pracowali w przyszłym roku tak, aby mieszkańcy byli zadowoleni. Również wskazał, że będzie głosował za udzielaniem absolutorium Burmistrzowi.

### **Głosowano w sprawie:**

Rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu, informacji o stanie mienia komunalnego Miasta Zambrów oraz wykonania planów finansowych samorządowej instytucji kultury za 2025 r.

### **Wyniki głosowania**

ZA: 16, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 5, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

### **Wyniki imienne:**

ZA (16)

Leszek Chodkiewicz, Mariusz Ziemowit Dąbrowski, Dorota Gosk, Michał Klimowicz, Zbigniew Korzeniowski, Tomasz Józef Kosek, Kamil Kowalczyk, Katarzyna Kulesza, Zbigniew Kulesza, Barbara Danuta Laszuk, Dariusz Janusz Matynka, Agnieszka Ogórkowska, Jacek Olszewski, Henryk Rykaczewski, Andrzej Jan Truchel, Cezary Witkowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (5)

Ryszard Kaźmierczak, Piotr Kołomyjski, Wiesława Serowik, Dariusz Śledziwski, Zbigniew Jan Średnicki

(uchwałę nr 130/XXI/2026 dołączono do protokołu)

### 8. Absolutorium.

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk zwrócił się z prośbą do Przewodniczących poszczególnych Komisji Rady Miasta Zambrów o opinię nt. sprawozdania finansowego za 2025 r.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej p. Ryszard Kaźmierczak poinformował, że Komisja w głosowaniu jawnym 4 głosami za, bez głosów przeciwnych oraz przy 2 głosach wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Zambrów z tytułu wykonania budżetu Miasta Zambrów za 2025 rok.

Przewodnicząca Komisji Budżetowej p. Dorota Gosk poinformowała, że Komisja w głosowaniu jawnym 4 głosami za, bez głosów przeciwnych oraz przy 1 głosie wstrzymującym pozytywnie zaopiniowała udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Zambrów z tytułu wykonania budżetu Miasta Zambrów za 2025 rok.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego p. Andrzej Truchel poinformował, że Komisja w głosowaniu jawnym 3 głosami za, bez głosów przeciwnych oraz przy 2 głosach wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Zambrów z tytułu wykonania budżetu Miasta Zambrów za 2025 rok.

Przewodniczący Komisji Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego p. Henryk Rykaczewski poinformował, że Komisja w głosowaniu jawnym jednogłośnie, bez głosów przeciwnych oraz wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Zambrów z tytułu wykonania budżetu Miasta Zambrów za 2025 rok.

Przewodniczący Komisji Kultury i Oświaty p. Leszek Chodkiewicz poinformował, że Komisja w głosowaniu jawnym jednogłośnie, bez głosów przeciwnych oraz wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Zambrów z tytułu wykonania budżetu Miasta Zambrów za 2025 rok.

Przewodniczący Komisji Zdrowia i Opieki Społecznej p. Dariusz Śledziewski poinformował, że Komisja w głosowaniu jawnym jednogłośnie, bez głosów przeciwnych oraz wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Zambrów z tytułu wykonania budżetu Miasta Zambrów za 2025 rok.

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk odczytał wniosek Komisji Rewizyjnej Rady Miasta Zambrów o udzielenie absolutorium Burmistrzowi Miasta Zambrów za 2025 r. oraz opinię w sprawie wykonania budżetu Miasta Zambrów za 2025 r.

Następnie Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk odczytał uchwałę Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Białymstoku z dnia 15 kwietnia 2026 r. w sprawie wyrażenia opinii o przedłożonym przez Komisję Rewizyjną Rady Miasta Zambrów wniosku o udzielenie Burmistrzowi absolutorium za 2025 r.

#### **Głosowano w sprawie:**

Absolutorium.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 14, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 7, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

#### **Wyniki imienne:**

ZA (14)

Leszek Chodkiewicz, Mariusz Ziemowit Dąbrowski, Dorota Gosk, Michał Klimowicz, Zbigniew Korzeniowski, Tomasz Józef Kosek, Katarzyna Kulesza, Zbigniew Kulesza, Barbara Danuta Laszuk, Dariusz Janusz Matynka, Agnieszka Ogórkowska, Jacek Olszewski, Andrzej Jan Truchel, Cezary Witkowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (7)

Ryszard Kaźmierczak, Piotr Kołomyjski, Kamil Kowalczyk, Henryk Rykaczewski, Wiesława Serowik, Dariusz Śledziewski, Zbigniew Jan Średnicki

(uchwałę nr 131/XXI/2026 dołączono do protokołu)

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk poinformował, że Rada Miasta Zambrów udzieliła absolutorium Burmistrzowi Miasta Zambrów.

Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski podziękował za okazane zaufanie i udzielenie wotum zaufania oraz absolutorium za 2025 r.

9. Podjęcie uchwał w sprawie:

a) zmian w budżecie Miasta Zambrów na 2026 rok;

Wprowadzenia do tematu dokonała Skarbnik Miasta Zambrów p. Katarzyna Chilińska. Poinformowała w dziale dochody od osób prawnych, od osób fizycznych i od innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej oraz wydatki związane z ich poborem zwiększony został plan dochodów z tytułu dywidendy za 2025 r. od PGK Sp. z o.o. oraz ZCiW Sp. z o.o. w Zambrowie o kwotę 556.000,00 zł. W dziale transport i łączność zwiększony został plan wydatków na roboty dodatkowe dotyczące inwestycji pn.: „Budowa drogi gminnej w rejonie ROD pod Długoborzem” o kwotę 79.250,00 zł oraz przesunięte zostały środki z wydatków bieżących na budowę dojść do furtek na ul. Łomżyńskiej w kwocie 24.600,00 zł. W dziale administracja publiczna zwiększony został plan wydatków w ramach promocji miasta na wspieranie i upowszechnianie sportu na terenie miasta o kwotę 100.000,00 zł. W dziale kultura i ochrona dziedzictwa narodowego zwiększony został plan wydatków dla Miejskiego Ośrodka Kultury w Zambrowie na zakup elementów ekspozycji wynikających z realizacji wystawy „Zambrowski Rynek 1918-1939”- Muzeum Historyczne w Zambrowie - 200.000,00 zł, na koszty funkcjonowania, w tym wzrost kosztów energii cieplnej, wdrożenie KSEF, stroje dla Miejskiej Młodzieżowej Orkiestry Dętej - 100.000,00 zł oraz na wkład własny do Projektu Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego pn.: „Modernizacja akustyczna i przebudowa pomieszczenia MOK”- Młodzieżowa Agencja Informacyjna 76.750,00 zł.

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk poinformował, że Komisja Budżetowa opiniowała powyższy projekt uchwały w związku z powyższym zwrócił się z prośbą do Przewodniczącej Komisji Budżetowej p. Doroty Gosk o opinię.

Przewodnicząca Komisji Budżetowej p. Dorota Gosk poinformowała, że Komisja w głosowaniu jawnym jednogłośnie, bez głosów przeciwnych oraz wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radny p. Michał Klimowicz zwrócił się z prośbą o wyjaśnienie przesunięcia środków przeznaczonych na budowę dojeżdż do furtek na ul. Łomżyńskiej.

Skarbnik Miasta Zambrów p. Katarzyna Chilińska wyjaśniła, że inwestycja będzie realizowana obecnie, ponieważ przy realizacji inwestycji projekt nie przewidywał dojeżdż do posesji.

Radny p. Leszek Chodkiewicz zwrócił się z prośbą o wyjaśnienie na co zostaną zwiększone wydatków w ramach promocji miasta na wspieranie i upowszechnianie sportu na terenie miasta o kwotę 100.000,00 zł.

Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski wyjaśnił, że wpłynęło pismo ZKS Olimpia z prośbą o zwiększenie środków finansowych na rozgrywki piłki nożnej seniorów.

#### **Głosowano w sprawie:**

zmian w budżecie Miasta Zambrów na 2026 rok;

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 21, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

#### **Wyniki imienne:**

ZA (21)

Leszek Chodkiewicz, Mariusz Ziemowit Dąbrowski, Dorota Gosk, Ryszard Kaźmierczak, Michał Klimowicz, Piotr Kołomyjski, Zbigniew Korzeniowski, Tomasz Józef Kosek, Kamil Kowalczyk, Katarzyna Kulesza, Zbigniew Kulesza, Barbara Danuta Laszuk, Dariusz Janusz Matynka, Agnieszka Ogórkowska, Jacek Olszewski, Henryk Rykaczewski, Wiesława Serowik, Dariusz Śledziewski, Zbigniew Jan Średnicki, Andrzej Jan Truchel, Cezary Witkowski

(uchwałę nr 132/XXI/2026 dołączono do protokołu)

b) uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Zambrów obejmującego obszar położony w obrębie ulic: Wądołkowskiej, Lipowej i Ogrodowej;

Wprowadzenia do tematu dokonał Zastępca Burmistrza Miasta Zambrów p. Adam Libuda. Poinformował, że celem planu jest stworzenie możliwości rozwoju zabudowy mieszkaniowej poprzez ustalenie przeznaczenia terenów oraz określenie sposobów ich zabudowy i zagospodarowania, a także zasad obsługi komunikacyjnej. Procedura opracowania miejscowego planu została rozpoczęta w związku z potrzebą umożliwienia udostępnienia terenów pod zabudowę mieszkaniową w rejonie ulic: Wądołkowskiej, Ogrodowej i Lipowej. Plan obejmuje obszar o powierzchni około 28,07 ha. Przewiduje się dominującą funkcję na tym terenie mieszkalnictwo o średniej i niskiej intensywności, zaś jako funkcje uzupełniające usługi i zieleń urządzoną. Na obszarze objętym planem wyznaczono jedną drogę publiczną oznaczoną

na rysunku planu symbolem 1 KDL, która łączy drogę powiatową tj. ul. Wądołkowską z drogą gminną ul. Ogrodową. Obsługę komunikacyjną tego terenu uzupełniają wydzielone drogi wewnętrzne oznaczone na rysunku planu symbolem od 1 KR do 5 KR. Dopuszcza się również wyznaczenie innych dróg wewnętrznych. Zastępca Burmistrza poinformował, że w terminie od 18 lutego br. do 20 marca br. przeprowadzone zostały konsultacje społeczne poprzez zbieranie uwag, spotkanie otwarte i punkt konsultacyjny. Podczas przeprowadzonych konsultacji złożono dwie uwagi, które zostały w części uwzględnione. Zakres uwag oraz ich sposób rozpatrzenia został opisany w załączniku Nr 2 do projektu uchwały. Uchwalenie tego planu przed podjęciem planu ogólnego zwiększa powierzchnie terenu miasta z możliwością zabudowy mieszkaniowej.

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk poinformował, że Komisja Rozwoju Gospodarczego opiniowała powyższy projekt uchwały w związku z powyższym zwrócił się z prośbą do Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego p. Andrzeja Truchla o opinię.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego p. Andrzej Truchel poinformował, że Komisja w głosowaniu jawnym 3 głosami za, bez głosów przeciwnych oraz przy 2 głosach wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radna p. Dorota Gosk zwróciła się z pytaniem odnośnie odprowadzania wód opadowych na tym terenie.

Zastępca Burmistrza Miasta Zambrów p. Adam Libuda poinformował, że ciężko powiedzieć jak będzie wyglądało zagospodarowanie tego terenu. Wyjaśnił, że odpowiedzialność Burmistrza za gospodarowanie wód opadowych na tym terenie ogranicza się jedynie do drogi publicznej. Droga publiczna będzie posiadała kanalizację deszczową, z której woda będzie odprowadzona do przydrożnego rowu przy ul. Wądołowskiej następnie do rowu melioracyjnego.

Radny p. Jacek Olszewski przypomniał, że w rejonie ulic Wądołkowskiej, Ogrodowej oraz Lipowej brakuje ścieżki rowerowej. Radny wskazał, że w dalszej perspektywie należy zastanowić się nad rozwojem wyżej wymienionych ulic.

**Głosowano w sprawie:**

sposobu rozpatrzenia uwagi Nr 1 w sposób zaproponowany przez Burmistrza.

**Wyniki głosowania**

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (20)

Leszek Chodkiewicz, Mariusz Ziemowit Dąbrowski, Dorota Gosk, Michał Klimowicz, Piotr Kołomyjski, Zbigniew Korzeniowski, Tomasz Józef Kosek, Kamil Kowalczyk, Katarzyna Kulesza, Zbigniew Kulesza, Barbara Danuta Laszuk, Dariusz Janusz Matynka, Agnieszka Ogórkowska, Jacek Olszewski, Henryk Rykaczewski, Wiesława Serowik, Dariusz Śledziewski, Zbigniew Jan Średnicki, Andrzej Jan Truchel, Cezary Witkowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Ryszard Kaźmierczak

Głosowano w sprawie:

rozpatrzenia uwagi Nr 2 w sposób zaproponowany przez Burmistrza.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (20)

Leszek Chodkiewicz, Mariusz Ziemowit Dąbrowski, Dorota Gosk, Michał Klimowicz, Piotr Kołomyjski, Zbigniew Korzeniowski, Tomasz Józef Kosek, Kamil Kowalczyk, Katarzyna Kulesza, Zbigniew Kulesza, Barbara Danuta Laszuk, Dariusz Janusz Matynka, Agnieszka Ogórkowska, Jacek Olszewski, Henryk Rykaczewski, Wiesława Serowik, Dariusz Śledziewski, Zbigniew Jan Średnicki, Andrzej Jan Truchel, Cezary Witkowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Ryszard Kaźmierczak

Głosowano w sprawie:

uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Zambrów obejmującego obszar położony w obrębie ulic: Wądołkowskiej, Lipowej i Ogrodowej;.

Wyniki głosowania

ZA: 20, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (20)

Leszek Chodkiewicz, Mariusz Ziemowit Dąbrowski, Dorota Gosk, Michał Klimowicz, Piotr Kołomyjski, Zbigniew Korzeniowski, Tomasz Józef Kosek, Kamil Kowalczyk, Katarzyna Kulesza, Zbigniew Kulesza, Barbara Danuta Laszuk, Dariusz Janusz Matynka, Agnieszka Ogórkowska, Jacek Olszewski, Henryk Rykaczewski, Wiesława Serowik, Dariusz Śledziewski, Zbigniew Jan Średnicki, Andrzej Jan Truchel, Cezary Witkowski

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Ryszard Kaźmierczak

(uchwałę nr 133/XXI/2026 dołączono do protokołu)

c) uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Zambrów w rejonie ulicy Aleja Wojska Polskiego oraz południowej granicy miasta, graniczącej z Rodzinnym Ogrodem Działkowym Pod Długoborzem.

Wprowadzenia do tematu dokonał Zastępca Burmistrza Miasta Zambrów p. Adam Libuda. Poinformował, że celem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Zambrów w rejonie ulicy Aleja Wojska Polskiego oraz południowej granicy miasta, graniczącej z Rodzinnym Ogrodem Działkowym Pod Długoborzem jest zmiana zaprojektowanego układu komunikacyjnego do obsługi terenów produkcyjno – usługowych oraz ustalenie przeznaczenia terenów oraz określenie zasad zagospodarowania i kształtowania zabudowy. Procedura opracowania miejscowego planu została rozpoczęta w związku z potrzebą udostępnienia inwestorom większych terenów pod zabudowę produkcyjno – usługową. Następnie omówił przeznaczenie tego terenu. Zastępca Burmistrza poinformował, że w terminie od 30 marca br. do 29 kwietnia br. przeprowadzone zostały konsultacje społeczne poprzez zbieranie uwag, spotkanie otwarte i punkt konsultacyjny. Podczas przeprowadzonych konsultacji nie złożono żadnych uwag.

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk poinformował, że Komisja Rozwoju Gospodarczego opiniowała powyższy projekt uchwały w związku z powyższym zwrócił się z prośbą do Przewodniczącego Komisji Rozwoju Gospodarczego p. Andrzeja Truchla o opinię.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego p. Andrzej Truchel poinformował, że Komisja w głosowaniu jawnym Komisja w głosowaniu jawnym 3 głosami za, przy 2 głosach przeciwnych bez głosów wstrzymujących pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radny p. Piotr Kołomyjski powiedział, że w jego opinii ten plan jest szkodliwy dla miasta. Jego zdaniem mniejsze działki zostałyby sprzedane z większą korzyścią dla miasta niż jedna duża działka. Wskazał, że do tej pory radni nie zostali poinformowani, kto jest zainteresowany kupnem tej działki. Radny powiedział, że dla dobra miasta i jego finansów powyższa uchwała powinna zostać odrzucona.

Radny p. Andrzej Truchel poinformował, że ma odmienne zdanie w tym temacie. Wskazał, że dla niektórych przedsiębiorców działka 2 ha jest niewystarczająca. Dodał, że jeżeli jest zainteresowany przedsiębiorca dużą działką to należy umożliwić zakup.

Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski poinformował, że ma około dwudziestoletnie doświadczenie w sprzedaży działek. Zapewnił, że dotychczas duże działki szybciej się sprzedawały niż mniejsze. Wskazał, że bardzo często przedsiębiorcy dokupywali działki obok swoich nieruchomości.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Przestrzennej p. Danuta Łapińska poinformowała, że § 14 przedłożonego projektu uchwały przewiduje możliwość podziału działki przy zapewnieniu wydzielanym działkom bezpośredniego dostępu do drogi publicznej zgodnie z ustaleniami niniejszego planu oraz z przepisami odrębnymi, oraz zapewnienie minimalnych parametrów działek uzyskiwanych w wyniku podziału nieruchomości.

Radna p. Dorota Gosk poddała wątpliwość słuszności planu i wyznaczania dróg wewnętrznych. Podkreśliła, że taka decyzja obciążyła budżet miasta. Zapewniła, że jako radni dbają o interes miasta. Wskazała, że działka powinna być sprzedana z dużym zyskiem.

Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski przypomniał, że były mniejsze działki do sprzedania na ul. Produkcyjnej i nie było chętnych do kupienia. Dopiero po trzech latach znalazł się przedsiębiorca zainteresowany zakupem działki.

#### **Głosowano w sprawie:**

uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Zambrów w rejonie ulicy Aleja Wojska Polskiego oraz południowej granicy miasta, graniczącej z Rodzinnym Ogrodem Działkowym Pod Długoborzem.

#### **Wyniki głosowania**

ZA: 12, PRZECIW: 8, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

#### **Wyniki imienne:**

ZA (12)

Leszek Chodkiewicz, Mariusz Ziemowit Dąbrowski, Michał Klimowicz, Zbigniew Korzeniowski, Tomasz Józef Kosek, Katarzyna Kulesza, Zbigniew Kulesza, Dariusz Janusz Matynka, Agnieszka Ogórkowska, Jacek Olszewski, Andrzej Jan Truchel, Cezary Witkowski

PRZECIW (8)

Dorota Gosk, Ryszard Kaźmierczak, Piotr Kołomyjski, Kamil Kowalczyk, Barbara Danuta Laszuk, Wiesława Serowik, Dariusz Śledziwski, Zbigniew Jan Średnicki

WSTRZYMUJĘ SIĘ (1)

Henryk Rykaczewski

(uchwałę nr 134/XXI/2026 dołączono do protokołu)

10. Przyjęcie sprawozdania z realizacji uchwał w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Zambrów oraz uchwalenia wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Miasta Zambrów za 2025 r.

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk poinformował, że Komisja Rozwoju Gospodarczego zajmowała się powyższym sprawozdaniem. Następnie zwrócił się prośbą o opinię na temat sprawozdania.

Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego p. Andrzej Truchel poinformował, że Komisja zapoznała się ze sprawozdaniem i nie wniosła uwag.

Radny p. Michał Klimowicz zwrócił się z pytaniem dotyczącym sytuacji z mieszkaniami komunalnymi w mieście.

Prezes ZMK Sp. z o.o. p. Józef Przeździecki odpowiedział, że na dzień 31 grudnia 2025 r. na listach osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy znajdowało się 86 rodzin, z tego 10 rodzinom przydzielono mieszkania.

W związku z brakiem dalszych uwag, Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk zaproponował przejście do realizacji kolejnego punktu porządku sesji.

(sprawozdanie dołączono do protokołu)

11. Wolne wnioski oraz sprawy różne.

Radny p. Michał Klimowicz zwrócił się z pytaniem, ile wpłynęło wniosków dotyczących inwestycji realizowanej przez SIM KZN – Podlaskie Sp. z o.o.

Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski odpowiedział, że obecnie złożonych jest 29 wniosków. Poinformował, że włącznie do 12 czerwca br. zainteresowane osoby mogą składać wnioski. Wskazał, że procedura skompletowania wszystkich załączników do wniosku jest dość długa i wymaga czasu.

Radny p. Piotr Kołomyjski poinformował, że jest uszkodzona zabawka na placu zabaw przy zalewie. Radny zapytał, dlaczego nadal nie są kontrolowane urządzenia, zabawki znajdujące się na placach zabaw. Ponowił prośbę o cykliczne sprawdzanie stanu urządzeń.

Burmistrz Miasta Zambrów p. Kazimierz Dąbrowski odpowiedział, że w dniu dzisiejszym instalacja została naprawiona.

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk przedstawił harmonogram pracy Rady Miasta Zambrów w czerwcu.

Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk poinformował, że w informatorze eSesji zostanie umieszczone pismo ZKS Olimpia dotyczące zwiększenia dofinansowania.

## 12. Zamknięcie obrad.

W związku z wyczerpaniem wszystkich punktów porządku obrad sesji Przewodniczący Rady Miasta Zambrów p. Kamil Kowalczyk podziękował wszystkim za przybycie i udział w obradach, następnie zamknął XXI sesję Rady Miasta Zambrów.

Na tym obrady XXI sesji zostały zakończone.

Przewodniczący  
Rady Miasta Zambrów

Kamil Kowalczyk

Przygotowała: Karolina Kulesza

*Nagranie z sesji stanowi załącznik do protokołu.*

Przygotowano przy pomocy programu eSesja.pl